

Prot. n. 2019U0003564 del 20 novembre 2019

**AVVISO PUBBLICO DI TRATTATIVA PRIVATA
VENDITA TERRENO DI PROPRIETÀ DI ASPES S.p.A. A SEGUITO DI GARA
ANDATA DESERTA**

IL DIRETTORE GENERALE DI ASPES S.P.A.

in esecuzione della deliberazione del C.d.A. di Aspes S.p.A. n. 32 del 14.11.2019

RENDE NOTO

che Aspes S.p.A. ha esperito una procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione di un terreno di sua proprietà che è risultata deserta a seguito della quale intende alienare a trattativa privata il terreno di proprietà di Aspes S.p.A. di seguito sinteticamente descritto:

Ubicazione: Pesaro, Loc. Chiusa di Ginestreto, tra via della Tecnologia e via dell'Automazione.

Identificativi catastali: Catasto Terreni del comune di Pesaro al Foglio n. 6, particelle n. 196, 247, 248, 263, 264, 265, 473, 478, 479, 482, 484, 486.

Superficie catastale: la superficie utile è pari a mq. 10.558.

Valore stimato: € 1.484.165,00

Il terreno di cui si tratta è libero da ogni vincolo. Il terreno viene venduto a corpo e non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della pubblicazione del presente Avviso.

1) I soggetti interessati ad instaurare una trattativa privata con Aspes S.p.A. per l'acquisto del suddetto terreno dovranno presentare apposita manifestazione di interesse redatta conformemente al modulo allegato al presente Avviso (All. Modello A).

Al presente Avviso possono partecipare tutti coloro (persone fisiche e giuridiche) che abbiano interesse e risultino in possesso della piena capacità di agire e di impegnarsi per contratto.

ASPES S.p.A.

2) I soggetti interessati dovranno far pervenire a mezzo servizio postale o consegna a mano al seguente indirizzo **Aspes S.p.A. Via Mameli, 15, 61121 Pesaro**, oppure a mezzo P.E.C. aspes@legalmail.it entro e non oltre il **20/01/2020 alle ore 12.00**, una istanza avente per oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ACQUISTO TERRENO SITO IN PESARO, LOC. CHIUSA DI GINESTRETO", redatta secondo l'allegato Modello A), resa e sottoscritta dall'interessato, da redigersi su carta semplice allegando fotocopia del documento di identità.

Si precisa che all'istanza non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Nel caso di pluralità di interessati Aspes S.p.A. invierà agli stessi a mezzo P.E.C. o raccomandata A.R., formale invito ad offrire e la trattativa privata proseguirà con il miglior offerente.

In caso di unico interessato l'alienazione potrà avvenire a seguito di trattativa privata diretta con l'interessato medesimo.

Gli interessati potranno ottenere ulteriori informazioni contattando il Servizio Affari Generali di Aspes S.p.A., al numero 0721.372464, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e il martedì e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Il presente Avviso con il relativo allegato è disponibile sul sito societario www.aspes.it nella sezione Bandi e Gare e è pubblicato altresì all'Albo Pretorio del comune di Pesaro.

Pesaro, 20 novembre 2019

Aspes S.p.A.
F.to Il Direttore Generale
(Dott. Antonio Marcello Muggittu)



All.to Avviso: *Modello A) Manifestazione di interesse*