



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE ORIZZONTALE, CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DI TUTTE LE AREE VERDI PUBBLICHE, DEI CIGLI IN AMBITO URBANO, SERVIZIO DI TAGLIO DELLE ERBE INFESTANTI, TAGLIO DELL'ERBA E PULIZIA DEI TORNELLI E RELATIVA SPOLLONATURA, DEL COMUNE DI PESARO,

C.I.G [76833916D4]

Specifiche Tecniche

**CAPITOLATO SPECIALE
D'APPALTO**

Allegati

Pesaro, 13/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERDE
URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

(Dr. Agr. Vittorio Vagnini)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dr. Agr. Vittorio Vagnini)

FUNZIONARIO TECNICO
E AMMINISTRATIVO

Dott. ssa Rita Colacioppo



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

INDICE

Sommario

Art. 1 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO.....	4
Art. 2 – AMMONTARE DEL SERVIZIO	4
Art. 3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	5
Art. 4 – SERVIZI AGGIUNTIVI O MIGLIORATIVI	7
Art.5 - ORDINE DA TENERSI NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E CRONOPROGRAMMA	
Art.6 - RAPPORTI GIORNALIERI DI SERVIZIO.....	8
ART.7 - RISORSE UMANE E ATTREZZATURE DEDICATE AL SERVIZIO	11
Art. 8 - ALTRE DISPOSIZIONI DI TIPO TECNICO/ORGANIZZATIVO.....	13
Art. 9 - RESPONSABILE OPERATIVO DEL SERVIZIO	13
Art. 10 – DOCUMENTI CONTRATTUALI E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA.....	14
Art. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA	14
Art.12– POLIZZA ASSICURATIVA	15
Art. 13 – PRINCIPIO ED ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO.....	16
Art. 14 – PROGRAMMA ESECUTIVO DEL TAGLIO DELL’ERBA PARCHI E GIARDINI	16
A1. PARCHI E GIARDINI a misura :	17
A2. PARCHI E GIARDINI a corpo.....	26
A2.1 a corpo – 3 QUARTIERE	26
A2.2 a corpo – 5 QUARTIERE	27
A2.3 a corpo – 6 QUARTIERE	28
A2.4 a corpo – Orti Giuli	29
Art. 15 – CIGLI STRADALI IN AMBITO URBANO:.....	29
A3 – CIGLI STRADALI a misura.....	30
A3.1 – CIGLI STRADALI a corpo – PISTA CICLABILE- TRATTO DAL PONTE DI SORIA/GALOPPATOIO.....	32
Art. 16 – SERVIZIO TAGLIO ERBE INFESTANTI:.....	32
A4 – INFESTANTI a corpo.....	32
Art. 17 – SERVIZIO DI SPOLLONATURA E PULIZIA DEI TORNELLI	33
A5 – SPOLLONATURA E PULIZIA DEI TORNELLI a misura.....	33
A5.1 –TAGLIO TORNELLI.....	33



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

A5.2 –TAGLIO TORNELLI E SPOLLONATURA.....	34
Art. 18 – SERVIZI NON CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DI CAPITOLATO.....	36
Art. 19 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI E CRITERI CONTABILI.....	36
Art. 20 – LAVORAZIONI EVENTUALI NON PREVISTE – NUOVI PREZZI.....	37
Art. 21 - PAGAMENTI	39
Art. 22 - PENALI	40
Art. 23 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – ESECUZIONE D’UFFICIO DELLE PRESTAZIONI.....	41
Art. 24 – REVISIONE DEI PREZZI	41
Art. 25 – CONDIZIONI – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO	41
Art. 26 – DIREZIONE LAVORI (DIREZIONE ESECUZIONE CONTRATTO D.E.C.)	44
Art. 27 – RESPONSABILITA’ DELL’AFFIDATARIO	44
Art. 28 – RISPETTO DEL DLGS. 81/2008 E S.M.I.....	45
Art. 29 - CONTROVERSIE.....	45
Art. 30 – SUBAPPALTO.....	46
Art. 31 – ONERI INTEGRATIVI.....	47
Art. 32 – VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI.....	47
Art. 33 – GARANZIE	47



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art. 1 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

“L’oggetto del presente appalto consiste nella prestazione dei servizi di manutenzione ordinaria delle aree verdi e dei viali del Comune di Pesaro, così come sotto specificato:

- taglio dell’erba, nelle aree verdi, parchi e giardini e relative pertinenziali (spartitraffici, rotonde etc.);
- taglio dell’erba, pulizia e spollonatura dei tornelli degli alberi dei viali alberati;
- taglio dell’erba nei cigli stradali in ambito urbano
- taglio delle erbe infestanti nei marciapiedi, cordoli etc.;

Le prestazioni dovranno essere eseguite a perfetta regola d’arte, essere complete in ogni parte e dovranno risultare atte alle finalità cui sono destinate.

Le prestazioni rese nell’ambito del presente appalto dovranno essere eseguite tenendo conto delle tecniche più idonee per il mantenimento del patrimonio verde urbano in perfetto stato di sicurezza, di decoro ed in buone condizioni fitostatiche.

L’appaltatore si assumerà la responsabilità civile e penale per eventuali danni cagionati a persone e/o cose derivanti dallo svolgimento del suo operato oltre che dalla perdita di acqua dagli impianti d’irrigazione affidati, dalla cattiva manutenzione delle siepi e dall’abbandono di rifiuti vegetali, durante il periodo di durata del presente appalto, anche se determinati da eventuali ditte subappaltatrici; a tal fine, prima della data di inizio lavori, l’appaltatore dovrà rimettere idonea polizza assicurativa che tenga indenne ASPES da ogni richiesta risarcitoria promossa da terzi..

il servizio oggetto del contratto s’intende per n° due stagionalità, con la possibilità di rinnovarlo per un ulteriore anno.

Art. 2 – AMMONTARE DEL SERVIZIO

Il servizio si intende affidato per l’importo complessivo per la durata contrattuale di DUE stagionalità, con la possibilità di un ulteriore anno pari a € 1.421.633,73 di cui € 28.430,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto + IVA 22%.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A)	IMPORTO SERVIZI	Mq.(Biennio)+ 1	Importo Biennale +1
A1	PARCHI E GIARDINI a misura (€ 0,0625 €/mq. a base di gara)	16.886.439,19	€ 1.055.402,45
A2	PARCHI E GIARDINI a corpo	.....
A2.1	a corpo - 3 Quartiere	.....	€ 100.500,00
A2.2	a corpo - - 5 Quartiere	.....	€ 12.000,00
A2.3	a corpo - - 6 Quartiere	.....	€ 45.000,00
A2.4	a corpo - Orti Giuli	.....	€ 18.720,00
A3	CIGLI STRADALI a misura (Km.Totali= 44,192x 2 tagli x2 lati=176,768 annui)	176,768x2+1	€ 37.121,28



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

A3.1	CIGLI STRADALI a corpo - PISTA CICLABILE-TRATTO DAL PONTE DI SORIA/GALOPPATOIO	.....	€ 10.800,00
A4	INFESTANTI	.....
	A corpo :-canone annuale	.....	€ 60.000,00
A5	TORNELLI E SPOLLONATURA		
	A misura:	n° alberi per biennio+1	
A5.1	TAGLIO TORNELLI	2271 X2ANNI+1	€ 34.065,00
A5.2	TAGLIO TORNELLI E SPOLLONATURA	2130 X 2 ANNI	€ 47.925,00
	TOT.A		€ 1.421.533,73
B)	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
B1	C.S.I. (Costi sicurezza inclusi nei prezzi)		€ 28.430,67
B2	C.S.A (Costi sicurezza aggiunti:)		€ 0,00
	TOT. B		€ 28.430,67
	IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA (A+B)		€ 1.449.964,40
C)	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE ASPES		
C1	IVA 22% (TOT. A+B)	€ 1.449.964,40	€ 318.992,17
C2	Quota eventuali nuove aree		€ 60.000,00
C3	Imprevisti		€ 71.076,69
C4	Spese tecniche(commissione Gara)	.....	€ 12.000,00
C5	Spese di Gara (Pubblicazione Bando, giornali etcc..)		€ 2.000,00
	TOT. C		€ 464.068,86
	TOT. GENERALE		€ 1.914.033,26

Art. 3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Affidamento del servizio ha per oggetto il taglio dell'erba nelle aree verdi pubbliche con raccolta del materiale di risulta nelle aree dettagliate negli art.14, 15 e 16 e 17 del presente Capitolato Speciale d'Appalto. Il servizio ha per obiettivo generale il raggiungimento degli standard di qualità relativi ad un'ampia opera di riqualificazione e piena valorizzazione del verde urbano, in quanto il sistema del verde rientra a pieno titolo tra i fattori principali per la determinazione della qualità urbana.

Il taglio accurato dell'erba dovrà essere eseguito con opportuni mezzi meccanici e rifinito a mano. Dopo il taglio l'erba dovrà avere un'altezza compresa fra 3 e 8 cm salvo diverse disposizioni della D.E.C. (Direttore Esecutivo del Contratto) Sono parte integrante del taglio e quindi comprese nel prezzo la raccolta del materiale di risulta, compreso il materiale indesiderato quale bottiglie, cartacce, lattine ecc., la ramaglia eventualmente presente, la spollonatura delle piante presenti fino a mt 2,50 dal colletto. Contestualmente al taglio dell'erba saranno sempre raccolte anche le foglie presenti.

Alberi, arbusti, siepi ed altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati; nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici, l'Appaltatore è tenuto ad eseguire la rifiniture manualmente.

Per eventuali danni provocati ad alberi, l'Appaltatore sarà assoggettato alle sanzioni previste dallo S c h e m a d i Regolamento del Verde urbano e delle formazioni vegetali caratterizzanti il paesaggio

5



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

rurale marchigiano (L. R. n°6/2005 integrata con L. R. 3/2014).

Tutto il materiale di risulta dovrà essere raccolto nella medesima giornata di esecuzione del taglio, pena la mancata contabilizzazione e l'emissione una penale pari a Euro **100,00 per** ogni accertamento.

L'Appaltatore è tenuto, in occasione dello svolgimento di tutte le prestazioni oggetto del presente appalto, a segnalare al (Direttore dell'esecuzione/Rup)del contratto eventuali criticità, che possano costituire pericolo o arrecare danni a persone/animali e cose. Particolare attenzione dovrà essere tenuta nelle segnalazioni relative a tutti gli stati di pericolo di cui l'Appaltatore viene a conoscenza durante lo svolgimento delle prestazioni.

La ditta, durante le attività di cui al presente contratto, dovrà immediatamente segnalare a questo servizio verde urbano (Via e-mail o fax), l'eventuale presenza di alberi potenzialmente pericolosi (parzialmente secchi, completamente secchi, inclinati, rovinati, ecc...).

Salvo quanto potrà essere meglio precisato all'atto esecutivo dalla Direzione Lavori, le caratteristiche delle attività da eseguire trovano la loro definizione e individuazione nel presente Capitolato Speciale d'appalto.

Eventuali specifiche o disposizioni, anche se non allegati al presente Capitolato Speciale d'Appalto, potranno essere consegnati alla Ditta Affidataria, da Aspes S.p.a., nell'ordine che riterrà più opportuno e in qualsiasi momento, durante il corso del servizio.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto e/o il Responsabile del procedimento e/o loro collaboratori designati, procederanno, tramite apposito ordine scritto, a disporre l'esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio; ogni intervento eseguito dall'Appaltatore senza preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante non darà diritto ad alcun compenso.

Aspes S.p.A. (di concerto e con oneri, maestranze e attrezzature a carico della Affidataria) verificherà la qualità degli interventi effettuati, mediante visite improvvise a campionamento.

L'organizzazione del servizio e tutti i contatti preventivi necessari al suo corretto svolgimento sono a carico della Affidataria.

E' facoltà della D.E.C. aggiornare l'elenco di strade, piazze, aree verdi, nonché delle strutture pubbliche, in funzione di esigenze contingenti al servizio di taglio erba e mantenimento delle aree verdi pubbliche di circoscrizione e o sulla base di nuove evidenze territoriali.

La Affidataria deve entrare in servizio entro 24 ore (anche in giorni pre-festivi e festivi), ove non diversamente specificato, dalla richiesta anche telefonica della D.E.C.

Le suddette attività saranno svolte secondo i termini e le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto per le esplicazioni del servizio redatta dalla Ditta Affidataria e allegato allo stesso..

Salvo quanto potrà essere, In presenza di particolari esigenze Aspes si riserva, comunque, la facoltà di apportare modifiche al programma predisposto dalla ditta Affidataria.

Questa azienda si riserverà il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato servizio entro un congruo termine perentorio e di disporre altresì lo sviluppo dello stesso nel modo che riterrà più opportuno in relazione alle esigenze dipendenti dall'esecuzione delle altre attività ed alla consegna di eventuali forniture escluse dall'incarico, senza che la Ditta affidataria possa rifiutarsi e farne oggetto di richiesta di speciali compensi



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art. 4 – SERVIZI AGGIUNTIVI O MIGLIORATIVI

Sono servizi aggiuntivi, o migliorativi in quanto migliorano lo standard del servizio, quei servizi che l'Appaltatore si impegna ad eseguire in sede di offerta per propria scelta.

Ai fini del presente capitolato i termini "migliorativo" e "aggiuntivo" sono da intendersi come sinonimi. Tali servizi sono ricompresi nell'Offerta tecnica presentata dall'appaltatore e sono prestati senza alcun onere aggiuntivo rispetto all'importo offerto in sede di gara. L'Appaltatore, in sede di elaborazione dell'offerta, valuterà attentamente se e quali servizi migliorativi sarà in grado di offrire in base allo sconto praticato. I servizi migliorativi che l'Appaltatore si impegna ad eseguire sono vincolanti come qualunque altro servizio previsto ed ordinato dalla Stazione appaltante. Il mancato adempimento della presente prescrizione assoggetterà l'impresa ad una penale massima di € 1.000,00 per inadempimenti puntuali ovvero di 300,00/gg. per inadempimenti continuativi.

Art.5 - ORDINE DA TENERSI NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E CRONOPROGRAMMA

In genere l'Appaltatore avrà la facoltà di sviluppare i servizi nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio della Direzione Lavori (in seguito chiamata D.E.C.), ciò non sia pregiudizievole alla buona riuscita dei servizi, agli interessi del Committente o al rispetto dei tempi previsti.

L'Appaltatore, entro 15 giorni dalla firma del Verbale di Consegna dei Servizi, dovrà presentare all'approvazione della D.E.C. un dettagliato cronoprogramma di esecuzione del servizio previsto dal contratto nel rispetto del numero dei tagli previsti per ogni area assegnata.

In particolare ogni tipologia d'intervento dovrà avere delle precise date d'inizio e di fine, nel rispetto dei tempi massimi previsti dal capitolato o stabiliti dalla D.E.C.

La mancata consegna del cronoprogramma darà luogo ad una penale di Euro 100 per ogni giorno di ritardo.

Il cronoprogramma dovrà essere approvato formalmente dalla D.E.C. Nel caso che il cronoprogramma fornito dall'Appaltatore non soddisfacesse le esigenze del Committente, la D.E.C. potrà chiedere delle modifiche o imporre un proprio cronoprogramma. Il cronoprogramma approvato, mentre non vincola il Committente, che potrà ordinare modifiche anche in corso di svolgimento dei servizi, è invece impegnativo per l'Appaltatore che ha l'obbligo di rispettarlo integralmente.

La D.E.C. , indipendentemente dalla presenza o meno del cronoprogramma dei servizi, potrà emettere, in qualsiasi momento, degli ordini di servizio intimando all'Appaltatore di iniziare e concludere dei servizi, anche non previsti dall'appalto, in località ed entro termini precisi.

La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo dà facoltà al Committente di non stipulare o di risolvere il contratto per colpa dell'Appaltatore.

Tutto ciò nell'interesse del Committente per un migliore e più rapido controllo dell'Appaltatore e nell'interesse dello stesso Appaltatore per una più razionale organizzazione dei servizi (autorizzazioni, segnaletica, ordinanze di rimozione, chiusura strade, previsione di impegno della manodopera e dei mezzi ecc.).



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art.6 - RAPPORTI GIORNALIERI DI SERVIZIO

Nell'effettuazione delle diverse tipologie di servizio l'Appaltatore deve:

1) Indicare il nominativo e il n° di telefono dell'addetto alla reportistica;

2) segnalare immediatamente eventuali anomalie o pericoli rilevati alla fine del turno di lavoro o, nel caso di pericolo al traffico o alle persone derivante dalla attività svolta, provvedere immediatamente alla rimozione della causa, o nell'impossibilità, alla sua efficace segnalazione e/o delimitazione;

3) produrre ed inviare alla Stazione Appaltante, entro e non oltre le ore 8:30 del mattino di ciascun giorno lavorativo, un report quotidiano (sulla base del fac simile redatto dalla Stazione Appaltante) firmato dal Responsabile Operativo e inoltrato a mezzo fax, a mano o con mezzo elettronico, che elenchi le aree verdi oggetto di interventi con le seguenti informazioni di dettaglio:

- le attività eseguite nel giorno precedente;
- le attività completate nel giorno precedente;
- le attività che si eseguiranno nel giorno in corso;
- il numero di squadre ed il numero di operatori che saranno impegnati nel giorno in corso per le singole attività;
- eventuali anomalie riscontrate nel giorno precedente;
- il nominativo e recapito telefonico della persona a cui fare riferimento per la verifica quotidiana della dislocazione delle squadre operative impegnate e dei lavori in corso;

4) comunicare immediatamente, telefonicamente, ogni eventuale variazione abbia dovuto effettuare, anche per causa di forza maggiore, rispetto a quanto comunicato con il report quotidiano. Nelle variazioni da comunicare sono compresi, ad esempio, anche gli spostamenti di una squadra in un'area di lavorazione diversa da quella inizialmente indicata come conseguenza della chiusura anticipata della attività ivi assegnata; (ad es. guasti meccanici, urgenze immediate, infortuni, ecc..)

5) produrre, a fine mese, un report mensile dettagliato dei lavori svolti, distinto per tipo di attività, area di intervento, n. interventi eseguiti e ogni altra informazione utile anche ai fini della contabilità mensile. Il report mensile, inoltrato a mezzo fax, a mano o con mezzo elettronico, dovrà essere firmato dal Responsabile Operativo e pervenire entro il quarto giorno lavorativo del mese successivo;

6) compilare schede di lavoro (o di rilevazione) giornaliere (Rapporto Giornaliero di Servizio) su fogli elettronici appositamente predisposti o, quando disponibile, su altro analogo applicativo che la Stazione Appaltante vorrà adottare, su quale verranno richieste, per ogni giorno lavorativo, per ogni squadra e per ogni tipo di intervento, informazioni relative a:

- 1) Data;
- 2) Comune;
- 3) Area o zona di lavoro;
- 4) Tipo di lavoro;
- 5) Ore impiegate;
- 6) Mezzo impiegato;
- 7) Ore mezzo impiegato;



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

- 8) Attrezzatura impiegata;
- 9) Anomalie riscontrate;
- 10) Riferimento alla chiusura di segnalazioni della Stazione Appaltante;
- 11) Fine lavorazione per lavori che durano più giorni sulla stessa area;

La corretta e completa compilazione delle schede di lavoro e la loro trasmissione alla Stazione appaltante, sarà principio vincolante per dare seguito alla redazione della contabilità dei lavori e ai successivi e conseguenti mandati di pagamento.

Il report quotidiano, quello mensile e le schede di rilevazione, come sopra dettagliate, costituiscono anche documentazione di riferimento per le attività di controllo e verifica da parte della Stazione Appaltante, ai fini della contabilità del servizio e per la gestione di eventuali sinistri che si possono verificare durante l'esecuzione del servizio.

N.B. Tagli dell'erba da eseguirsi in n° superiore a quelli indicati negli elenchi, dovranno essere, al fine della loro contabilizzazione, preventivamente autorizzati a pena del loro disconoscimento economico.

L'Appaltatore deve sempre compilare dei rapporti giornalieri di servizio (di seguito chiamati R.G.S.) secondo il modello di seguito riportato. Ad ogni giorno di effettivo lavoro prestato o di condizione meteorologica che abbia causato la sospensione dei servizi previsti, dovrà corrispondere una pagina in formato A4, o più di una in caso di necessità. Non è ammesso sintetizzare più giornate lavorative in un solo rapporto. L'insieme dei R.G.S. costituirà una sorta di giornale dei lavori di cui la D.E.C. (Direttore Esecutivo del Contratto) potrà avvalersi per effettuare la contabilità. L'Appaltatore potrà scegliere un'impostazione del R.G.S. diversa da quella indicata ma le informazioni in esso contenute dovranno essere le medesime.

I R.G.S. dovranno essere consegnati alla D.E.C. nella mattinata del giorno successivo a quello d'intervento. Resta inteso che la D.E.C. raccoglie i R.G.S. con riserva, mantenendo la facoltà di effettuare gli opportuni controlli. In pratica, per quanto concerne la contabilità dei lavori svolti, i rapporti giornalieri così prodotti rimangono vincolanti per l'Appaltatore ma non per la D.E.C. che si riserva la facoltà di tenerne conto o meno secondo le risultanze dei controlli effettuati.

I R.G.S. sono condizione necessaria, anche se non sufficiente, per stabilire se un servizio è stato condotto in modo completo e nei termini fissati; in base ai R.G.S. la D.E.C. potrà anche stabilire se un servizio è stato eseguito in modo parziale applicando le penali e le detrazioni previste. Il numero di ore lavorative segnato nei R.G.S. non potrà mai avere alcun valore probatorio e manterrà un valore puramente indicativo. Nel caso che si eseguano servizi che comportino l'eliminazione di malerbe dovrà essere utilizzato, quando possibile la tecnica del Pirodiserbo. La mancata consegna dei R.G.S. darà luogo ad una penale di Euro 100,00 per ogni giorno di ritardo e per ogni R.G.S. Nel caso di dichiarazione non veritiera nel R.G.S., oltre all'annullamento del rapporto stesso, che non avrà validità a tutti gli effetti e darà luogo all'emissione della penale prevista, si applicherà una penale aggiuntiva di € 500,00 salve le ulteriori conseguenze di legge incluse quelle di rilevanza penale.

La sospensione o interruzione della contabilità delle lavorazioni dovuta alla mancanza o scorretta redazione delle RGS, non darà mai luogo al riconoscimento di interessi o compensazioni di altra natura.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

ART.7 - RISORSE UMANE E ATTREZZATURE DEDICATE AL SERVIZIO

Tutte le attrezzature, il personale, i prodotti e quant'altro occorrente per la perfetta e regolare esecuzione di ciascun intervento oggetto del presente capitolato dovranno essere forniti dalla ditta aggiudicataria per l'intera durata del contratto.

L'Appaltatore dovrà essere dotato di adeguata struttura operativa per lo svolgimento del servizio, professionalmente qualificata sia a livello della struttura direttiva che di quella operativa.

Personale

Per ciascun intervento dovrà essere impiegato un sufficiente numero di personale operativo regolarmente assunto alle dipendenze della ditta, altamente specializzato, in regola con i controlli sanitari previsti per legge e in regola con le norme contrattuali vigenti, idoneo e formato per eseguire le operazioni necessarie, munito ciascuno di idonei dispositivi di protezione e di tesserino di riconoscimento. In caso di assenze per malattie, infortuni, permessi o ferie, al fine di eseguire il servizio in modo ottimale la ditta dovrà provvedere all'immediata sostituzione con altro personale ugualmente qualificato. Prima di ogni intervento, la ditta dovrà verificare che il personale incaricato per eseguire un determinato intervento sia adeguatamente informato (tipologia di intervento, luogo, eventuali prescrizioni...) e in possesso del materiale necessario (prodotti, dispositivi, cartelli di avviso, bolle d'accompagnamento...). Gli orari in cui effettuare le operazioni sarà concordato con ASPES in base alle esigenze che verranno di volta in volta verificate con i responsabili delle strutture interessate dagli interventi.

Composizione tipo squadre operative: ogni squadra che si occuperà della manutenzione delle aree a verde deve essere composta da almeno due/tre operatori, ciascuno dotato delle necessarie attrezzature manuali e/o meccaniche e/o mezzi e/o prodotti. L'Appaltatore è tenuto a utilizzare personale dotato di adeguata capacità professionale in relazione alla natura e all'importanza delle operazioni alle quali è adibito; inoltre il personale deve essere di assoluta fiducia e di provata riservatezza.

La Ditta aggiudicataria dovrà impiegare un adeguato numero di mezzi e di operatori, in modo tale da garantire sempre la perfetta esecuzione dei servizi e il rispetto delle frequenze stabilite, quali che siano le condizioni, gli eventi, le circostanze, gli avvenimenti, anche straordinari, che potrebbero interessare le aree oggetto d'intervento. Ai fini di un corretto svolgimento dei lavori di manutenzione delle aree a verde, oggetto del presente affidamento, **la Ditta aggiudicataria dovrà**, alla data fissata per la consegna del servizio, pena la possibile decadenza, **soddisfare le seguenti condizioni:**

1. avere alle proprie dipendenze dirette almeno 20 operatori da impiegare a tempo pieno nelle tipologie di servizi oggetto del presente Capitolato e organizzati in squadre operative costituite da 2/3 addetti cadauna.
2. avere la disponibilità, di un locale a uso deposito e magazzino all'interno del territorio del Comune di Pesaro, di almeno 300 mq.
3. dovrà avere obbligatoriamente la disponibilità di un locale a uso ufficio, di almeno 50 mq., dotato di telefono, fax e computer con collegamento in rete per permettere la trasmissione di documenti. Di tale struttura dovrà essere fornito indirizzo numero di telefono, numero di fax, e-mail, con indicazione del numero di cellulare del referente in loco. Con il termine "disponibilità" si intende un titolo idoneo (proprietà, uso, locazione, comodato) che legittimi per l'appaltatore il possesso o la detenzione dei locali, per tutto il periodo dell'appalto;

La ditta dovrà espletare il servizio per mezzo di idoneo numero di operatori qualificati che si avvarranno di adeguate attrezzature e mezzi a norma, perfettamente funzionanti, forniti di valide coperture



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

assicurative, eventuali revisioni o certificati di idoneità, al fine di garantire la massima efficienza ed efficacia dei servizi resi, soddisfacendo le esigenze e le norme di buona tecnica in materia e di basso impatto ambientale.

Tutti i requisiti sopra esposti potranno in ogni momento essere verificati dall'Amministrazione comunale mediante richiesta di esibizione della necessaria documentazione attestante il possesso delle suddette caratteristiche.

4. possedere almeno la seguente attrezzatura:

Trattori con trincia, braccio e trincia con cassone

- N.1 Trattrice tipo Fiat 7 – 80 0 o equivalente
- N.1 Trattrice tipo Agriful 75 o equivalente
- N.1 Trattore tipo Carraro Tigrone 50 cv o equivalente
- N.1 Trattore tipo Goldoni Idea 30 cv o equivalente
- N.1 Trattore tipo Ferrari 30 cv o equivalente
- N.1 Trattrice agricola tipo Goldoni 3070Star 70CV con raccogliitore da 1200 ml. o equivalente
- N.1 Trattorino rasaerba tipo Grillo Bee Fly 700 Piatto 117 o equivalente
- TOTALE N. 7 trattori

Trattorini

- N.1 Trattorino tipo Kubota TG1860 con apparato falciante ventrale e cassone di raccolta o equivalente
- N.1 Trattorino tipo Honda con apparato falciante ventrale e cassone di raccolta o equivalente
- N.1 Trattorino tipo Iseki SXG 19 con apparato falciante ventrale e cassone di raccolta o equivalente
- N.2 Trattorino tipo Iseki sf 330 con apparato falciante frontale e cassone di raccolta o equivalente
- N.1 Trattorino tipo Jonh Deere con apparato falciante ventrale o equivalente
- N.1 Trattorino tipo Grillo climber con apparato falciante ventrale o equivalente
- N.1 Trattorino tipo BCS 703 con apparato falciante frontale e cassone di raccolta o equivalente
- N.2 Trattorino tipo BCS 701 con apparato falciante frontale o equivalente
- N.1 Trattorino tipo BCS MATRA con Cesto di raccolta o equivalente
- N.1 Macchina operatrice per sfalcio tipo West Wood con cesto di raccolta o equivalente
- N.1 Macchina operatrice per sfalcio tipo Grillo con cesto di raccolta o equivalente

TOTALE N. 13 trattorini rasaerba

Autocarro con braccio e pinza

- N.1 Autocarro tipo Iveco 135 con gru e pinza o equivalente
- N.1 autocarro tipo Fiat Iveco 110 munito di gru e di Pinza scarico trilaterale o equivalente

TOTALE N. 2 Autocarri

Macchine Mulching

- N.1 Macchine Mulching tipo Jhon Deere X748 Ultinmate con larghezza di taglio cm130 o equivalente
- N.1 Tipo Antonio Carraro DTR4400 con larghezza di taglio cm160 o equivalente

Inoltre necessarie e sufficienti altre attrezzature tipo:

- Decespugliatori dotati di testina e lama in acciaio;



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

- Motoseghe a motore;
- Soffiatori a motore;
- Tosasiepi a motore;

Si precisa che tutti gli automezzi dovranno essere in regola con gli adempimenti di legge, in particolare per quanto concerne le autorizzazioni al trasporto rifiuti ed il codice della strada; essere in perfetto stato di manutenzione ed efficienza; disporre di tutte le misure di segnalazione prescritte per i mezzi operativi e recare un pannello adesivo mobile su entrambi i lati, precedentemente concordato con ASPES spa, indicante il nome della ditta, l'eventuale logo e che il servizio è effettuato per conto di ASPES spa

ASPES spa a proprio insindacabile giudizio si riserva, inoltre, la facoltà di richiedere la sostituzione di quelli strumenti e/o attrezzature che dovessero risultare qualitativamente non soddisfacenti, nocivi o dannosi alle persone ed alle cose, nonché troppo rumorosi o inquinanti e/o non conformi alle vigenti norme di sicurezza.

Tutte le predette condizioni minime devono essere mantenute per tutta la durata dell'appalto.

Si precisa che per possesso s'intende la capacità di disporre in via esclusiva del mezzo e dell'attrezzatura (proprietà, leasing, affitto, comodato ecc..).

Art. 8 - ALTRE DISPOSIZIONI DI TIPO TECNICO/ORGANIZZATIVO

E' a completo carico della ditta appaltatrice e di sua specifica competenza e responsabilità provvedere alla migliore e corretta organizzazione del servizio, garantendo sempre, su ciascuna area assegnata, la presenza di un numero di operatori, di mezzi e di attrezzature tali da garantire i livelli qualitativi richiesti da ASPES spa. Gli operatori addetti al servizio, dovranno essere dotati di tutte le attrezzature e strumenti necessari al suo corretto svolgimento, con particolare riferimento ai D.P.I. Per quanto riguarda gli automezzi si applicano le seguenti disposizioni:

a) devono essere in regola con gli adempimenti di legge in particolare per quanto concerne le autorizzazioni al trasporto rifiuti ed il codice della strada, in perfetto stato di manutenzione ed efficienza e disporre di tutte le misure di segnalazione prescritte per i mezzi operativi;

b) devono recare un pannello adesivo mobile su entrambi i lati, precedentemente concordato con ASPES spa, indicante il nome della ditta e l'eventuale logo e che il servizio è effettuato per conto di ASPES spa; La raccolta e il trasporto dei rifiuti sono a completo rischio e pericolo della ditta appaltatrice e devono avvenire nel pieno rispetto delle normative sul trasporto dei rifiuti di cui al D.E.C. 03/04/2006 n° 152

Art. 9 - RESPONSABILE OPERATIVO DEL SERVIZIO

L'impresa appaltatrice deve comunicare a ASPES Spa, prima dell'inizio dei lavori, il nominativo del responsabile operativo cui è demandata l'esecuzione e la conduzione del servizio. Il responsabile operativo avrà il compito, in nome e per conto della ditta appaltatrice, di assicurare la rispondenza del servizio a quanto previsto della presente Specifica Tecnica ed alle istruzioni impartite dai tecnici di ASPES Spa.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

ASPES Spa, fermo il proprio diritto di vigilare sull'esecuzione dei lavori, comunicherà le proprie osservazioni ed i propri rilievi, relativi all'esecuzione dell'appalto, al responsabile operativo. Il responsabile operativo sarà tenuto a comunicare alla stazione appaltante il proprio recapito telefonico aziendale e dovrà essere munito di telefono cellulare al fine di consentire a ASPES Spa di contattarlo, per ogni evenienza e comunicazione, durante lo svolgimento del servizio programmato e comunque dal lunedì al sabato compreso dalle ore 7.00 alle ore 18.00 .

Il responsabile operativo avrà l'obbligo di redigere giornalmente l'R.G.S. e consegnarlo ad ASPES. In caso di assenza o impedimento del responsabile operativo sarà cura della ditta appaltatrice indicare per iscritto il nominativo di un'altra persona che lo sostituirà a tutti gli effetti. In particolare il responsabile operativo avrà il compito di:

- organizzare e dirigere l'impiego del personale dell'appaltatore;
- garantire il rispetto delle norme contrattuali inerenti l'esecuzione del servizio;
- redigere il programma interventi e spedirlo preventivamente con cadenza settimanale;
- garantire il rispetto dei programmi lavoro degli interventi previsti.

ASPES Spa potrà sempre, a sua discrezione, chiedere la sostituzione del responsabile operativo, quando questi non si attenga ai compiti sopra elencati. Il responsabile operativo può svolgere anche la funzione di "Responsabile del Piano di Tutela Fisica dei lavoratori", qualora ne abbia i requisiti.

Art. 10 – DOCUMENTI CONTRATTUALI E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Non vengono allegati al contratto d'appalto, ma ne costituiscono parte integrante: Il Capitolato speciale D'Appalto, gli elaborati grafici progettuali e le relazioni, i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs 81/2008 le polizze di garanzia.

In caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i documenti sopraindicati, si rispetteranno, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti: – Capitolato Speciale D'Appalto, allegato al contratto.

L' Affidataria ha l'obbligo di mantenere la riservatezza nell'uso di documenti, nonché di tutte le notizie di cui venga a conoscenza durante e a causa dello svolgimento del servizio. Tutti gli elaborati (compresi depliant e audiovisivi) redatti dalla Affidataria per l'espletamento del servizio saranno di proprietà di questa Azienda che potrà utilizzarli liberamente, senza che la Affidataria possa pretendere alcun diritto o compenso.

Art. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA

La Ditta affidataria, prima dell'affidamento del servizio, deve costituire la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 con versamento Bonifico Bancario sul C/C di Aspes S.pa. **IBAN IT 54 N 03111 13319 00000007743 UBI BANCA - AG. MARIO DEL MONACO di PESARO**, o in alternativa, mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 1° settembre 1993, n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, con le modalità previste dal citato art. 103 del D.Lgs 50/2016..

Aspes avrà inoltre diritto di avvalersi della cauzione per le spese delle attività da eseguirsi d'ufficio, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

risoluzione del contratto disposta in danno dell'affidatario, per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'affidatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'affidataria é in ogni caso obbligata a reintegrare la cauzione di cui Aspes abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'affidatario.

La cauzione definitiva cesserà di avere efficacia alla data di emissione del verbale di fine lavori qualora l'affidataria abbia dimostrato il completo adempimento degli obblighi contrattuali e l'estinzione di ogni ragione di credito nei suoi confronti.

In assenza di tali condizioni, la cauzione definitiva verrà trattenuta da ASPES fino all'avveramento delle condizioni suddette.

Art.12– POLIZZA ASSICURATIVA

La Ditta, per l'affidamento del servizio, deve esibire in originale, un'idonea specifica polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di lavoro (R.C.O.) per i rischi inerenti la propria attività, incluso l'incarico in oggetto con massimale, per anno e per sinistro, di almeno € 1.000.000,00. La copertura assicurativa deve avere validità almeno fino alla scadenza contrattuale. L'inosservanza di quanto sopra previsto o l'inadeguatezza delle polizze, costituiscono causa risolutiva espressa del contratto, per fatto e colpa della Ditta.

Considerata la natura del servizio, l'appaltatore è obbligato a stipulare, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati.

L'appaltatore deve trasmettere alla stazione appaltante copia della polizza di cui al comma 1 almeno dieci giorni prima della consegna del servizio; la copertura di tale polizza decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato.

La polizza assicurativa deve prevedere, per quanto concerne i rischi di esecuzione:

- a) la copertura dei danni ai beni mobili ed immobili su cui si svolge il servizio siano essi di proprietà della Stazione Appaltante o Comune a favore del quale si svolge il servizio medesimo;
- b) la copertura dei danni causati da errori di realizzazione, omissioni di cautele o di regole dell'arte, difetti e vizi dell'opera, in relazione all'integra garanzia a cui l'impresa è tenuta, nei limiti della perizia e delle capacità tecniche da essa esigibili nel caso concreto, per l'obbligazione di risultato che essa assume con il contratto d'appalto anche ai sensi dell'art. 1665 del codice civile.
- c) Per quanto concerne invece i danni causati a terzi:

la copertura dei danni che l'appaltatore deve risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, cottimisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'art. 2049 del Codice Civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione Appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o della Stazione appaltante;

è richiesta l'indicazione specifica che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, i componenti dell'ufficio di direzione dell'esecuzione del contratto, gli eventuali coordinatori per la sicurezza e collaudatori.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'impresa non dovrà comportare l'inefficacia della garanzia.

La garanzia di cui al presente articolo, prestata dall'appaltatore dovrà coprire senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e fornitori. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità disciplinato dall'art. 37, comma 5, del D.lgs. 163/06, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

Si precisa che le ipotesi di danno sopra specificate hanno carattere indicativo e non esaustivo restando valido il principio secondo il quale l'appaltatore deve garantire la presentazione di una polizza che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati

I massimali delle polizze di cui al presente articolo saranno comunicati alla ditta appaltatrice caso per caso al momento della decisione di affidare i singoli appalti derivanti dal presente accordo quadro in ragione della natura e dell'entità del contratto specifico. In assenza di specifiche richieste si farà riferimento alla seguente griglia assicurativa: (Gli Assicurati della sezione I e II devono intendersi: stazione appaltante, appaltatore, subappaltatore, e tecnico, e DEC).

Sezione I - Danni alle cose	(importi espressi in euro)
Partita 1 - Impianti ed opere permanenti e temporanei	Importo contrattuale *
Partita 2 - Opere ed impianti preesistenti	100.000,00
Partita 3 - Costi di demolizione e sgombero	15.000,00

Sezione II - R.C.T.	(importi espressi in euro)
Massimale assicurato per tutti i sinistri che possono verificarsi durante la validità della polizza:	3.000.000,00
con il limite per ogni sinistro di :	1.500.000,00

Art. 13 – PRINCIPIO ED ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata presunta DUE stagionalità, con la possibilità di un ulteriore anno. La Stazione Appaltante, si riserva la facoltà, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi di disporre attività lavorative anche nella 3° stagionalità a condizione che non si sia già esaurito importo contrattuale.

Art. 14 – PROGRAMMA ESECUTIVO DEL TAGLIO DELL'ERBA PARCHI E GIARDINI

Prestazioni a Misura

Ad ogni intervento di taglio erba eseguito nelle scuole, dovrà essere firmato un report di avvenuto intervento dove sarà riportato il nome e cognome da parte della responsabile della



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

scuola di turno, l'indicazione del giorno di lavoro eseguito e andrà allegato al rapporto giornaliero di servizio che dovrà essere consegnato alla D.E.C. nella mattinata del giorno successivo a quello di intervento .

il taglio erba delle aree affidate, come allegato dettagliato al successivo art.14 deve essere effettuato secondo il cronoprogramma stabilito e concordato con Aspes.

Il numero dei tagli è stabilito e indicato nell'allegato elenco delle aree.

Il primo taglio deve essere effettuato indicativamente prima del periodo pasquale.

I tagli successivi, saranno organizzati secondo l'esempio di cronoprogramma seguente, indicativo e variabile con l'andamento stagionale:

2° taglio nel mese di

aprile; 3° taglio nel mese

di maggio;

4° taglio nel mese di

giugno/luglio; 5° taglio nel mese

di settembre.

Il numero dei tagli da eseguire è riportato nell'Elenco delle aree di cui all'art.14.

In relazione all'andamento climatico, si può verificare la necessità di prevedere un numero diverso ed appropriato di tagli da concordare con Aspes. L'esecuzione dell'ultimo taglio potrà essere eseguito solo previa autorizzazione si ASPES Spa. a pena il disconoscimento della relativa contabilizzazione e pagamento.

Aspes, in caso di necessità, potrà richiedere l'esecuzione del servizio di taglio erba anche in aree non previste nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, tramite comunicazione scritta in cui saranno specificate la superficie ed il sito, compreso l'eventuale sopralluogo.

"Le quantità (mq da falciare) di ogni comune/totali possono variare in più o in meno anche del 50% in funzione di eventuali acquisizione di nuove aree o dismissioni di aree già comprese negli elenchi allegati senza che la ditta aggiudicataria abbia nulla da eccepire.

N.B. Si precisa che le articolazioni quali-quantitative sotto riportate hanno una natura del tutto indicativa e potranno subire modifiche, anche significative, sia sotto il profilo della natura, della dislocazione territoriale e dell'entità delle prestazioni elencate. La relativa contabilità è disciplinata dal successivo art. 18;

(Quantificazione a "forfait" delle aree)

Si precisa che le prestazioni a corpo dovranno essere effettuate sulla base di una programmazione o di specifiche disposizioni impartite dal DEC o da presone da queste indicate, e comunque nel rispetto delle specificazioni contenute al successivo art. 16

PARCHI E GIARDINI

Le aree di intervento suddivise per ambiti territoriali "quartieri" del Comune di Pesaro, sono:

A1. PARCHI E GIARDINI a misura :

1^ QUARTIERE - PORTO/SORIA

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
PARIGI(BAIA FLAMINIA CAMPO DI MARTE)	14.000,000	4	56.000,000



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

VIA AGOSTINI(GATTONI)	6.212,390	4	24.849,560
PARCHEGGIO VIA DONZELLI-NOBILIORE-LUNGOFOGLIACABOTO	1.015,680	5	5.078,400
VIA CALATA CAIO DUILIO-TRENTO giardini	1.013,950	5	5.069,750
LUNGOFOGLIA DELLE NAZIONI	680,000	5	3.400,000
P.ZA EUROPA(CIRCOSCRIZIONE E PARCHEGGIO ADIACENTE)	475,510	4	1.902,040
MONFALCONE(VIA LIVORNO MATERNA)	1.171,990	5	5.859,950
VIA RIGONI MATERNA	3.455,380	5	17.276,900
VIA GATTONI ASILO NIDO	829,470	5	4.147,350
VIA GATTONI SC MEDIA	983,400	5	4.917,000
VIA GORIZIA MATERNA	451,250	5	2.256,250
SCUOLA MONFALCONE	100,000	5	500,000
SCUOLA VIA AGOSTINI	1.024,690	5	5.123,450
NAPOLI (VIA GORIZIA/VIA NAPOLI)	199,280	3	597,840
ROTATORIA L.GO BERLINO	25,000	3	75,000
ROTATORIA VIA MOSCA/BALDI	25,000	3	75,000
STRADA PANORAMICA/VIA GATTONI	86,740	2	173,480
VIA CECCHI (DAVANTI DOGANA E CENTRALINA)	335,460	4	1.341,840
VIA PER SORIA(/VIA VALAZZI)	145,470	3	436,410
AREA CIRCOLO TENNIS	400,000	4	1.600,000
TOTALE	32.630,660		140.680,220

2^A QUARTIERE- PANTANO /SANTA VENERANDA

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
P.ZA CALVI	297,760	4	1.191,040
CECCARELLI (VIA MATTEI, RAFFAELLI, CECCARELLI, CARRARA)	3.280,330	5	16.401,650
MADONNA DI LORETO (EX POLVERIERAarea annessa campo calcio)	9.178,360	3	27.535,080
PARCHEGGIO VIA CHIESA	250,000	4	1.000,000
TAZZOLI (VIA MANARA - TAZZOLI)	323,650	5	1.618,250
VIA CADUTI LAVORO	569,310	5	2.846,550
VIA GIOLITTI	436,140	5	2.180,700
VIA OTTONI	651,190	5	3.255,950
VIA LUBIANA - TALEVI	804,460	5	4.022,300
VIA MILAZZO	3.832,180	5	19.160,900
VIA GOITO	4.619,600	5	23.098,000
VIA GOITO BRETTELLA CENTRALE	1.496,670	5	7.483,350
VIA VOLONTARI DEL SANGUE	3197,98	5	15.989,900
VIA DANDOLO	17.628,250	5	88.141,250



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

PARCHEGGIO VIA BEZZECA	350,840	4	1.403,360
SOLFERINO (PARCHEGGIO MIRALFIORE compreso tunnel ferroviaria)	1.402,900	4	5.611,600
PONTEVALLE	682,640	4	2.730,560
MIRABELLI (S.DECENZIO AREA PARCHEGGIO)	5.795,110	5	28.975,550
MIRABELLI - AREA PARCHEGGIO CIMITERO	1.014,000	5	5.070,000
LAMARMORA (EX GENIO)	5.801,880	3	17.405,640
LAMARMORA (EX GENIO)-sgambatoio	3.000,000	4	12.000,000
TROMETTA (VIA TROMETTA SPARTITRAFFICOù)	315,090	4	1.260,360
TROMETTA (LATO PISTA CILABILE)	900,000	4	3.600,000
PARCHEGGIO VIA PASTRENGO	707,200	4	2.828,800
VIA TESEI(P.ZA GAI -CONFINO P.ZA PRIMO CANTIERE)	492,300	5	2.461,500
CAMPO SPORTIVO(AREA ANNESSA STADIO PASSEGGIATA RETRO TRIBUNALE)	4.041,150	4	16.164,600
SIMONCELLI (STADIO PEZZETTO V. Simoncelli Porta giocatori ex vis)	579,770	4	2.319,080
NOVECENTO(AREA ANNESSA A PALESTRA CELLETTA)	8.410,020	5	42.050,100
NOVECENTO AREE LIMITROFE CENTRO Garden	2.000,000	5	10.000,000
NOVECENTO(area esterna palo enel+ area verde vicino Asilo cucciolo)	3.121,240	5	15.606,200
Asilo il Cucciolo di via Del Novecento	874,000	5	4.370,000
TURATI(AREA ANNESSA A PALESTRA V.TURATI/NITTI)	1.358,600	4	5.434,400
LUNGO GENICA(CELLETTA PENTAGONO)	90.256,020	5	451.280,100
ROTATORIE Costa e Novecento	644,100	5	3.220,500
Mercato ortofrutticolo- via bonini Taglio extra	5.912,230	5	29.561,150
Area via Rossellini area a fianco nuova ciclabile (dietro palazzi)	360,000	5	1.800,000
TROISI (CAMPO CALCIO DAVANTI CENTRO COMMERCIALE A&O)	2.004,960	5	10.024,800
PERTINI	7.255,120	5	36.275,600
PERTINI	11.991,820	5	59.959,100
PERTIN Itrato da via Solferino a lper rossini	4.200,000	5	21.000,000
BACELLI (L.GO BACCELLI compreso parcheggio)	4.494,430	5	22.472,150
VIA BRANDANI	4.707,980	5	23.539,900
VIA MARSIGLIA- PALESTRO	33987,6	5	169.938,000
PIAZZA CURTATONE	1.267,850	5	6.339,250
ROSSI (VIA ROSSI- FILZI)	2.139,700	5	10.698,500
VIA BELGIOIOSO(COM ROT e pista ciclabile)	7.664,840	5	38.324,200
via Belgioioso aiuole lato compreso tra il torrente genica e i parcheggi	202,000	5	1.010,000
ABBA(VIA MANCINI -ABBA)	1.866,910	5	9.334,550
VIA LAMARMORA SC ELEM	1.621,960	5	8.109,800
scuola media olivieri- via confalonieri	154,220	5	771,100
via confalonieri- fronte scuola	838,560	5	4.192,800
VIA FILZI MATERNA	1.175,580	5	5.877,900



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

VIA SALANDRA	1.158,530	5	5.792,650
VIA NITTI ELEM	2.529,280	5	12.646,400
VIA RECCHI ASILO E SCUOLA	6.363,860	5	31.819,300
VIA MARTINI NIDO	536,520	5	2.682,600
VIA BONI ASILO E SCUOLA	3.898,270	5	19.491,350
VIA MARSIGLIA MATERNA	986,970	5	4.934,850
GOITO (VIA NANTERRE ELEMENTARE)	8.384,660	5	41.923,300
VIA MILAZZO ASILO	1.228,200	5	6.141,000
	295.244,790		1.432.377,520

3^ QUARTIERE - COLLINE E CASTELLI

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
VIA DELLE RONDINI (LEDIMAR - LOTT. COVE)	24.877,230	4	99.508,920
ledimar spartitraffico e bordure	380,000	4	1.520,000
VIA DEL FRUMENTO (TREBBIANTICO - LOTT CONTOUR)	30.188,600	4	120.754,400
VIA DEL FRUMENTO (TREBBIANTICO - LOTT CONTOUR)- PARCO ESULI GIULIANI	10.006,720		
Trebbiantico parcheggio	890,000	4	3.560,000
Scuola materna di Trebbinatico (servizio a canone)			0,000
Trebbiantico area sportiva	713,000	4	2.852,000
scuola infanzia Candelara	546,000	4	2.184,000
scuola S. M. Arzilla	4.100,000	4	16.400,000
Ex scuola Arzilla	100,000	4	400,000
BELLAVISTA(CANDELARA - LOTT VIA BELLAVISTA)	11.140,960	2	22.281,920
CRINALE(GINESTRETO - LOTT ZONA CRINALE)	1.634,680	2	3.269,360
TOTALE	84.577,190		272.730,600

4^ QUARTIERE - VILLA FASTIGGI/VILLA CECCOLINI

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
LAGO DI ALBANO	4.473,740	3	13.421,220
VIA DELLE REGIONI (BIOARCHITETTURA)	10.877,750	3	32.633,250
VIA DELLE REGIONI (BIOARCHITETTURA)	5.956,000	4	23.824,000
VIA BRIGATA G.A.P.(ZONA CUZAF)	12.780,350	3	38.341,050



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

VIA DEL LAVORO(ZONA INDUSTRIALE CHIUSA DI GINESTRETO)	2.945,720	3	8.837,160
In Sala Spartitraffico	2.988,090	5	14.940,450
Via Fontesecco	507,570	5	2.537,850
Scarpata di fronte via secco	2.320,000	5	11.600,000
Zona Peep Villa Fastiggi	11.039,250	5	55.196,250
Zona Peep Villa Fastiggi	19.978,290	5	79.913,160
Via Fastiggi, ex circoscrizione	363,090	5	1.815,450
Via Parri	573,130	5	2.865,650
	506,500		
PARCHETTO VIA CANONICI ADIACENTE AL CAMPO DA CALCIO		5	2.532,500
Madonna del monte(Cimitero Villa Fastiggi)	873,410	5	4.367,050
via venturati/area dietro banca	6.343,000	5	31.715,000
Via Bartoli (ex lott. Sorbini)	7.705,780	5	38.528,900
Via Serra	589,240	5	2.946,200
Scuola media Galilei - via concordia	17.300,000	5	86.500
Elementare Villa Fastiggi	12.000,000	5	60.000
Materna Villa Fastiggi	2.360,000	5	11.800
TOTALI	122.481		524.315

5^ QUARTIERE - CATTABRIGHE/S.MARIA FABBRECCE/TOMBACCIA

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
TRE PONTI (AREA PISTA POLIVALENTE)	1.005,780	4	4.023,120
VIA ADDA(LOTT. UGOLINI - CATTABRIGHE)	12.228,270	5	61.141,350
VIA CESENA (- CAPRILINO E LOC. CERQUETTI)	44.080,640	5	220.403,200
AREE VERDI STR. FORNACE MANCINI	3.218,660	5	16.093,300
VIA TOLMINO(LOTT. OSTERIA DELLA FONTE)	1.899,680	5	9.498,400
LOTT. BERTOZZINI (VIA OLMI/ABETI)	14.692,340	5	73.461,700
VIA GAGARIN	4.500,000	5	22.500,000
via olmi/furiassi	400,000	5	2.000,000
AIUOLE PARCHEGGIO ADRIATIC ARENA		2	
SCUOLA MATERNA VIA BASENTO	2.921,970	5	14.609,850
ASILO NIDO VIA LAMBRO	1.552,310	5	7.761,550
SCUOLA PRIMARIA VIA PO-VIA DORA	2.852,820	5	14.264,100
SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA DELL'INFANZIA VIA DELLA POZZETTA	3.941,650	5	19.708,250
SCUOLA MATERNA VIA S. MARINO	1.116,670	5	5.583,350
SCUOLA PRIMARIA VIA DEL CARSO	874,190	5	4.370,950
Nido comunale l'Incontrario- via Sarnano15	300,000	5	1.500,000
FOSSOMBRONE(SPARTITRAFFICO VIA MILANO VIA FOSSOMBRONE)	116,180	6	697,08
PIAZZ.LE IV NOVEMBRE	458,100	6	2.748,60



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

VIA ESINO	395,400	6	2.372,40
TOLMINO (AIUOLA LA FONTE)	3.357,100	6	20.142,60
METAURO(CATTABRIGHE VIA METAURO)	391,520	6	2.349,12
L.GO BERTINORO	361,770	6	2.170,62
SPARTITRAFFICO VIA PANARO	1.231,520	6	7.389,12
AREA VERDE VIA TICINO-ADIGE	531,920	6	3.191,52
NUOVA AREA VIA SANGRO - TICINO	254,440	5	1.272,20
P.N. 8.9 Cattabrighe (FAMILA)	21.695,000	5	108.475,00
PARCO STR. ALTARELLO-VIA ARNO	2.465,480	6	14.792,88
FORLI'(AREA GIORGI SABOTINO PARCO V.BOLOGNA)	6.688,910	5	33.444,550
PARCO FORESTINA - VIA IMOLA	3.419,780	5	17.098,900
AREA VERDE PARCO TREPONTI	5.418,580	5	27.092,900
PARCO L.GO BRENTA CATTABRIGHE	1.453,310	5	7.266,550
VIA CLITUNNO	2.210,240	5	11.051,200
VELINO(LOTT.VISMARA CON PARCO DI VIA BASENTO)	38.404,550	5	192.022,75
MONTENEVOSO(PARCO DI VIA MONTENEVOSO)-IMOLA	1.158,570	5	5.792,850
LOTT. VIA S. MARIA FABBRECCE	9.011,000	5	45.055,00
totale	194.608,350		981.344,960

7^ QUARTIERE - MONTEGRANARO/MURAGLIA

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
VIA PETRARCA(CENTRO CALAMITA- VIA PETRARCA)	2.786,270	5	13.931,350
VIA CARLONI	3.473,060	5	17.365,300
VIA CARLONI-(casa abbandonata)	1.053,230	5	5.266,150
PIRANDELLO(LOTT. MONTE ARDIZIO)	14.177,290	4	56.709,160
CASE POPOLARI VIA PETRARCA	3.579,000	5	17.895,000
VIA MADONNA DI LORETO(CAMPO DA CALCIO)	5.454,210	4	21.816,840
PIAZZETTA VIA BAROCCI	315,720	5	1.578,600
VIA LOMBROSO (AIUOLE "H" DI MURAGLIA)	2.478,190	5	12.390,950
MATTEUCCI	479,830	5	2.399,150
VIA BARSANTI(PARCHEGGIO CAMION)	1.241,910	5	6.209,550
VIA BARSANTI(PARCHEGGIO ASILO GULLIVER)	316,280	5	1.581,400
SCUOLA LEOPARDI IN VIA MANTEGAZZA	9.711,540	4	38.846,160
MADONNA DI LORETO (AREA CIMITERO LATO DESTRO)	2.300,210	5	11.501,050
NUOVO BOSCO PRESSO "H" DI MURAGLIA	16.720,710	4	66.882,840
VIA NEGRELLI (Parco Di Via Negrelli - Kennedy)	1.017,890	6	6.107,340
KENNEDY (Nuovo Parco Via Kennedy - Via Lincoln)	1.066,620	6	6.399,720
Sgambatoio Via Kennedy	448,710	5	2.243,550
Via merloni- Negrelli	428,650	5	2.143,250



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Via morgagni	256,000	5	1.280,000
Parco Scarpellini	16.873,110	5	84.365,550
Parco Di Via Meucci	480,230	4	1.920,920
Parco Di Via Righi	588,880	4	2.355,520
Parco e parcheggio Di P.Za Alfieri	1.993,060	4	7.972,240
Parco Di Via Garone	732,250	4	2.929,000
Parco Di Via Frattini	920,090	5	4.600,450
Centro Sociale E Circosc. - Via Petrarca	12.195,800	5	60.979,000
Aiuole Piazza Redi	277,520	8	2.220,160
Centro Di Catalogazione Libri	121,170	5	605,850
Scuola Elementare Di Via Ugolini	811,630	5	4.058,150
Scuola Elementare Di Via Fermi	2.972,740	5	14.863,700
Scuola Materna Di Via Bonali	756,870	5	3.784,350
Asilo Nido Di Via Negrelli	808,870	5	4.044,350
Sc. Mat.Madonna Di Loreto	4.277,520	5	21.387,600
Scuola Materna Di Via Ferraris	3.673,530	5	18.367,650
Scuola Materna Di Via Flaminia	3.527,400	5	17.637,000
VIA MADONNA DI LORETO: AREA ANTISTANTE 3° INGRESSO CIMITERO CENTRALE	1.000,000	3	3.000,000
	119.315,990		547.638,850

8^ QUARTIERE - POZZOALTO/BORGOS.MARIA/CASE BRUCIATE

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	ditta incaricata mq. Complessivi / anno
BORGO S. MARIA(MONUMENTO AI CADUTIO POZZO BASSO)	254,270	5	1.271,350
BORGO SANTA MARIA (FORO BOARIO)	7.034,920	5	35.174,600
MONTEMAGGIO (POZZO ALTO EX ELEMENTARE)	644,780	5	3.223,900
VIA DEL FOGLIA(AREA SPORTIVA VIA FOGLIA)	79.949,060	5	399.745,300
VIA LANCISI(CIMITERO DI POZZO ALTO)	687,020	5	3.435,100
VIA LANCISI(CAMPO SPORTIVO E PISTA DI POZZO ALTO)	1.497,920	5	7.489,600
MONTE ROSA(PEEP BO.GO S. MARIA)	33.517,140	5	167.585,700
MONTE CHIARO (LOTT. REMAN)	13.327,430	5	66.637,150
MonteArgentario angolo Monte chiaro 1+2	4.447,640	5	22.238,200
VIA MONTECIMONE ANGOLO PAGANUCCIO	549,840	5	2.749,200
CASE BRUCIATE FRUTTETI	1.455,620	5	7.278,100
VIA MONTEFELTRO(SS 432 URBINATE)	1.535,250	5	7.676,250
spartitraffico via Montecirvino	741,330	5	3.706,650



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

area spartitraffico vicino Monte Catria	200,000	5	1.000,000
VIA CASALI	2.912,150	4	11.648,600
CASE BRUCIATE SC E ASILO	1.142,770	5	5.713,850
VIA INDIPENDENZA(POZZO BASSO MATERNA)	1.761,410	5	8.807,050
VIA MONTE BIANCO- PASSAGGIO PEDONALE DIETRO BANCA	210,000	5	1.050,000
MONTE BIANCO(POZZO BASSO ELEM)	3.612,610	5	18.063,050
MONTE GIANO (AREA GEMELLI -VIA)	1.838,680	5	9.193,400
TOTALE	157.319,840		783.687,050

9^A QUARTIERE - CENTRO MARE

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree (Censimento Gennari)	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
FALCONE BORESELLINO (VIA RISORGIMENTO - giardini Monumento caduti)	3.453,780	6	20.722,680
VIA RISORGIMENTO(- LIBERAZIONE E P.LE GARIBALDI)	7.618,460	6	45.710,760
V.LE LIBERAZIONE	6.271,030	6	37.626,180
VIA DON MINZONI - PIAVE G.R	3.212,190	6	19.273,140
MATTEOTTI (ROCCA COSTANZA VALLATO E GIRO DI RONDA)	11.200,410	6	67.202,460
PALAZZO RICCI(VIA SABBATINI)	1.611,000	5	8.055,000
VIA MASTRO GIORGIO	125,000	5	625,000
PARCO XXV APRILE	16.030,000	4	64.120,000
V.LE VITTORIA	1.039,000	2	2.078,000
AREA BIBLIOTECA SAN GIOVANNI	3.000,000	13	39.000,000
VIA DON MINZONI(-VIA ARSENALE)	240,820	6	1.444,920
PIAZZALE MATTEOTTI	589,600	6	3.537,600
MUSEI CIVICI	200,000	2	400,000
VIA BUOZZI ASILO	112,020	5	560,100
VIA CALLIGHERIE MATERNA	99,150	5	495,750
GALLIGARIE(SCUOLA MEDIA PICCIOLA)	882,950	5	4.414,750
VIA GORIZIA MATERNA	451,250	5	2.256,250
MONFALCONE(VIA LIVORNO MATERNA)	1.171,990	5	5.859,950
BACHELET(AREA NUOVO TRIBUNALE)	3.570,540	5	17.852,700
zona tribunale aiuola lungo ferrovia	212,000	6	1.272,000
P.LE PRIMO MAGGIO	111,700	4	446,800
VIA DELL'ACQUEDOTTO(AREA CAMPER)	84,330	2	168,660
VIA BELVEDERE SS,16	30,000	4	120,000



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

CANALE(AIUOLA SOTTO PONTE PORTA RIMINI BILLA)	595,520	5	2.977,600
Via CANALE ROTONDA + AIUOLA + LINGUA LUNGO STRADA	572,000	5	2.860,000
VIA CANALE	2.141,920	6	12.851,520
LAZZARETTO	510,107	5	2.550,535
Condomio Centro Direzionale Benelli - via Mameli	2.471,560	5	12.357,800
Condominio "La Stecca" di Via Cecchi	1.300,000	5	6.500,000
TOTALE	61.912,740		383.340,155

10^ QUARTIERE - VILLA SAN MARTINO

ditta incaricata

Aree intervento	mq. Aree	N° tagli contrattuali	mq. Complessivi / anno
TOGLIATTI(SPORTIVA,-VIA TOGLIATTI E INTERQUARTIERI)	15.937,740	5	79.688,700
Via Borgheria	2.140,580	5	10.702,900
Via Becci-Borgheria	18.490,160	5	92.450,800
Via dei Lavoratori	584,990	5	2.924,950
Via Togliatti (fronte Materna)	1.000,000	5	5.000,000
Via Federici-(PARCO)	1.958,240	5	9.791,200
Via Federici(PIAZZA)	250,260	5	1.251,300
MERCADANTE(Via Mercadante a Via Paganini)	2.617,150	5	13.085,750
Via Guido D'Arezzo	4.871,600	5	24.358,000
Via Boito)	428,970	5	2.144,850
Piazza Giovanni XXIII	2.336,850	5	11.684,250
Piazza Puccini	4.843,550	5	24.217,750
Via Pergolesi-Frescobaldi	2.599,420	5	12.997,100
FRESCOBALDI(Via Bini-Frescobaldi)	2.397,470	5	11.987,350
Via Casella (retro Centro Sole)	2.077,610	5	10.388,050
via San Martino	225,000	5	1.125,000
B-Area parcheggio campervia SolferinoPertini+ A- Areaverde tra via San MartinoViaSolferino	9.880,790	5	49.403,950
Via Doninzetti	240,560	5	1.202,800
Via Spontini	637,820	5	3.189,100
LEONCAVALLO (Via Togliatti-Leoncavallo)	3.122,660	5	15.613,300
Pergolesi - Bellini	1.254,680	5	6.273,400
Via Bellini-Solferino	52,780	5	263,900
Via Cicognani	3.299,100	5	16.495,500
MARTUCCI(Via Tartini-Martucci)	453,950	5	2.269,750



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Via Paesiello	208,450	5	1.042,250
Scuola Materna Via Togliatti	3.500,000	5	17.500
ScuolaElementare "Don Milani"	5.600,000	5	28.000
Nido L'Aquilone, Via Toscanini	1.200,000	5	6.000
Nido, Via Casella	2.296,000	5	11.480
Elementare, Via Leoncavallo	11.500,000	5	57.500
Media "Frescobaldi" manzoni- vedi 10 quartiere	1.000,000	5	5.000
Materna, Via Leoncavallo	4.200,000	5	21.000
TOTALI	111.206,380	35	556.032

A2. PARCHI E GIARDINI a corpo

A2.1 a corpo – 3 QUARTIERE

Località Candelara

- a) pulizia giornaliera dell'area verde circostante la sede del Quartiere n. 3;
- b) taglio dell'erba, manutenzione e cura delle piante e del parco all'interno della cinta muraria del castello di Candelara;
- c) taglio dell'erba, pulizia e cura delle piante, compresa la spollonatura dei tigli nell'area denominata "Foro Boario " a Candelara;
- d) taglio dell'erba (quando raggiunge l'altezza di 15 cm.), piccola manutenzione, e cura del parco giochi e pista polivalente di Candelara;
- e) manutenzione delle aiuole fiorite situate nello spartitraffico all'incrocio tra Via Bellavista e Viale della Rimembranza a Candelara con interventi di irrigazione, potatura, concimazione, dissodamento terreno e ripulitura dalle erbe infestanti;
- f) Interventi di spollonatura dei tigli ubicati lungo il viale della Rimembranza a Candelara
- g) Pulizia e taglio dell'erba del giardino della Scuola dell'Infanzia di Candelara(mq 546);

Località Santa Maria dell'Arzilla

- a) taglio dell'erba e pulizia nel piccolo cortile dell'ex scuola elementare di S. Maria dell'Arzilla(mq 100);
- b) taglio dell'erba e pulizia dello spazio antistante la Chiesa Parrocchiale (fermata autobus);
- c) pulizia e manutenzione mensile dell'area verde attorno al punto di raccolta differenziata dei rifiuti e area verde ex capolinea del trasporto pubblico, entrambe in Strada Santa Maria dell'Arzilla
- d) spollonatura dei tigli adiacenti la pista polivalente;
- e) taglio dell'erba (quando raggiunge l'altezza di 15 cm.), piccola manutenzione, e cura del parco giochi e pista polivalente di S. Maria dell'Arzilla;
- f) taglio dell'erba e pulizia del giardino della Scuola Elementare di S. Maria dell'Arzilla, compreso vialetto di accesso adiacente(mq 4100);
- g) taglio dell'erba e pulizia dello spazio verde adiacente la Chiesa parrocchiale (mq 800)

Località Ginestreto:

- a) taglio dell'erba degli impianti sportivi quando necessario ;
- b) taglio dell'erba e pulizia dell'area verde adiacente la Chiesa;



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

- c) spollonatura dei tigli e pulizia del giardino dell'ex scuola elementare;
- d) taglio dell'erba nelle aree verdi pubbliche e parchi pubblici del centro abitato, quando questa supera i 15 cm. di altezza ;
- e) spollonatura tigli, pulizia e cura delle scarpate sottostanti la chiesa di Ginestreto , Via del Forno Vecchio e Via della Libertà fino all'arco;

Località Novilara:

- a) taglio dell'erba e potatura delle siepi nelle aree pubbliche all'interno del centro storico di Novilara e nelle zone esterne adiacenti, ad integrazione degli sfalci del verde pubblico;
- b) taglio e pulizia dell'area verde Via Sant'Egidio (mq 372);
- c) taglio e pulizia del parco di Novilara(mq 1335);
- d) taglio e pulizia dell'area verde fuori le mura più ex coop (mq 500);
- e) taglio dell'erba, annaffiatura e potatura arbusti (l'altezza dell'erba non deve superare i 15 cm. quella delle piante e arbusti deve essere mantenuta sotto il metro), aiuole spartitraffico SP 60 quartiere Trebbiantico. Spartitraffico in entrata direzione Pesaro – Trebbiantico, in uscita direzione Trebbiantico – Novilara e Trebbiantico – S. Nicola - Pesaro e aiuola all'ingresso di Via del Frumento;

Località Trebbiantico

- a) taglio dell'erba, annaffiatura e potatura arbusti (l'altezza dell'erba non deve superare i 15 cm. quella delle piante e arbusti deve essere mantenuta sotto il metro), aiuole spartitraffico SP 60 quartiere Trebbiantico. Spartitraffico in entrata direzione Pesaro – Trebbiantico, in uscita direzione Trebbiantico – Novilara e Trebbiantico – S. Nicola - Pesaro e aiuola all'ingresso di Via del Frumento;
- b) taglio dell'erba e pulizia dello spazio verde dell'ex Scuola di Trebbiantico (mq 400) (Centro Dirinvago')

A2.2 a corpo – 5 QUARTIERE

Adriatic Arena :

- 1) sono affidati i lavori di manutenzione del verde e sfalcio dell'erba di tutte le aree di competenza dell'Adriatic Arena, come da allegata planimetria.
- 2) sono affidati i lavori di manutenzione del verde e sfalcio dell'erba nell'area verde antistante l'Adriatic Arena.
- 3) l'Affidataria effettuerà nell'arco del periodo previsto dal contratto tutti gli interventi ritenuti necessari ed idonei per l'adeguata cura e pulizia del verde e delle aree sopraindicate.
- 4) L'aggiudicataria, in relazione a quanto indicato ai suddetti punti 1 e 2, effettuerà:
 - a) nr. 5 (cinque) interventi di sfalcio dell'erba, eseguiti con idoneo mezzo meccanico di adeguata potenza, nelle aiuole, nei camminamenti e nelle aree interne ed esterne alle recinzioni metalliche ed in ogni altra area verde di competenza dell'Adriatic Arena.
- 5) Ogni ulteriore intervento richiesto non previsto sarà contabilizzato a parte, previa accettazione del relativo preventivo.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

A2.3 a corpo – 6 QUARTIERE

In località Colombarone:

1. pulizia giornaliera dell'area verde circostante la sede della sesta circoscrizione (ex scuola elementare)
2. taglio erba di tutta l'area recintata della sede della sesta circoscrizione, compreso il giardino della scuola dell'infanzia "Mary Poppins" e del nuovo asilo nido
3. potatura e manutenzione delle piante dell'area verde circostante la sede della sesta circoscrizione
4. manutenzione ordinaria e taglio erba nella strada che collega via Vincolungo con Strada Provinciale del San Bartolo (presso Vallugola, percorso n°3 del Parco San Bartolo), oltre agli interventi straordinari di sfalcio garantiti dall'Amministrazione Comunale
5. taglio erba della "piccola scarpata" che parte dall'incrocio della S.S. 16 – Strada Comunale Vincolungo fino alla confluenza con via delle Viole
6. parcheggio incrocio SS.16 e Str. Ferrata Sud-taglio erba, pulizia annaffiatura e potatura di piante e siepi
7. Area parcheggio con verde pubblico della piazzola località Str. Ferrata Nord – taglio erba, pulizia, annaffiatura e potatura delle piante e siepi
8. Area Archeologica – taglio erba, annaffiatura e potatura delle piante e siepi + esterno
9. Area ex lavatoio str. Ferrata sud – taglio erba, pulizia, e potatura delle piante

In Località Casteldimezzo e Vallugola:

1. taglio erba nella strada comunale che parte dalla confluenza con la strada Provinciale del San Bartolo e raggiunge l'ingresso della strada del cimitero comunale.
2. pulizia e taglio erba delle relative stradine e sentieri all'interno del centro storico di Casteldimezzo, nonché del giardino all'interno della borgata

Località Fiorenziola di Focara:

1. taglio erba e pulizia a giorni alterni delle stradine, sentieri ed aree adibite a verde pubblico all'interno del Centro Storico, denominato "Il Castello"(sentiero dell'amore)
2. pulizia e taglio erba della zona compresa fra via Tasino fino al cimitero compreso lo scoperto denominato "Il Vallone", nonché della strada che dal Cimitero porta alla zona denominata "Montemare" (ex strada delle Logge);
3. taglio erba all'interno del centro abitato delimitato dalle due diciture della segnaletica stradale indicante "Fiorenzuola di Focara"
4. taglio erba e pulizia della zona adibita, ad area pubblica, della chiesa parrocchiale, comprese le due rampe di accesso e le relative "mura"
5. taglio erba, pulizia e sistemazione dell'area del piccolo campo sportivo
6. pulizia, potatura e taglio erba del giardinetto adiacente alla strada pedonale verso il mare, con accesso all'arcata di Piazza Alighieri all'inizio del sentiero delle passioni



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

7. "Sentiero delle passioni": taglio erba, potatura siepi e piante
8. piazzola parcheggio mare – taglio erba

Località Siligata:

1. taglio erba nello spartitraffico dell'incrocio S.S. 16 – strada comunale
2. taglio erba, in aggiunta a interventi straordinari di sfalcatura garantiti dall'Amministrazione Comunale, della strada che dall'incrocio sulla ss.16 arriva a Fiorenzuola, compreso il marciapiede all'ingresso del centro abitato di Fiorenzuola
3. pulizia e taglio erba presso il lavatoio di Siligata

Strada della Marina di Fiorenzuola di Focara (Strada del mare):

1. taglio erba,
2. pulizia e relativa potatura della pineta adiacente la strada della Marina di Fiorenzuola adibita a parco pubblico

Località Santa Marina Alta:

1. taglio erba e potatura piante del Belvedere si S. Marina

A2.4 a corpo – Orti Giuli

Il servizio di manutenzione e di decoro dei Giardino pubblico degli Orti Giuli, consiste principalmente in:

- 1) Apertura e chiusura dei cancelli di ingresso nei giorni e negli orari indicati dall'Amministrazione Comunale, per tutto l'anno dal 1° gennaio al 31 dicembre, nessun giorno escluso;
- 2) Servizio di pulizia del giardino pubblico che consiste nel mantenere l'ingresso, il viale, i vialetti, i passaggi pedonali, le aiuole e spazi scoperti, liberi da immondizie e oggetti di qualsiasi genere
- 3) svuotamento dei cestini portarifiuti;
- 4) piccoli lavori di pulizia quali estirpare erbacce, cespugli e arbusti disseccati.

E' facoltà di Aspes aggiornare e/o variare gli elenchi dei siti, in funzione di esigenze contingenti al servizio in appalto.

Art. 15 – CIGLI STRADALI IN AMBITO URBANO:

I luoghi degli interventi in appalto sono i cigli stradali pubblici, in ambito urbano (da cartello in entrata a cartello in uscita) di proprietà del Comune di Pesaro(compresi i centri abitati all'interno del Comune di Pesaro).

L'intervento comprende anche il taglio dei rovi ed arbusti di bordi e/o scarpate stradali, anche al fine di eliminare situazioni di mancata visibilità o di invasione della sede stradale, (comprese ripe, cunette, banchine e fossi) con trattore munito di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore/sfibratore della larghezza di lavoro minima di mt. 1,20 completamento manuale del taglio con decespugliatore / motosega ove occorra, pulizia del piano viabile dai residui del taglio incluso lo smaltimento di tutto il materiale di risulta di grosse dimensioni o pericoloso per la pubblica incolumità. L'area di intervento da considerarsi è



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

la porzione di circa mt. 1,2 di profondità a partire dal margine stradale. Si precisa che tutte le cautele necessarie al segnalamento del cantiere stradale ed alla salvaguardia del traffico veicolare sono a completo carico della ditta appaltatrice anche in relazione all'utilizzo di personale moviere ogni qualvolta le condizioni del traffico lo rendessero necessario.

Aspes fornirà di volta in volta gli elenchi dei siti su cui intervenire. **E' facoltà di ASPES aggiornare e/o variare tali elenchi in funzione di esigenze contingenti al servizio in appalto.**

Il servizio si intende affidato al costo unitario, di 70,00 € /al Km, a base di gara.

I lavori e le prestazioni che andranno ad eseguirsi sono suddivisi in distinte tipologie di intervento:

A) SERVIZIO PROGRAMMATO

Le attività che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come sotto specificato, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori all'atto esecutivo:

- L'appalto ha per oggetto esclusivamente lo sfalcio dell'erba nei cigli stradali, in ambito urbano, sia in rilevato che in trincea, con trinciatoio della larghezza di mt 1,20.
- Ogni intervento è costituito da un passaggio con il suddetto attrezzo.
- Contestualmente, ad ogni intervento, sarà eseguita la rifinitura con decespugliatore a filo attorno agli alberi, ai pali della segnaletica stradale, lampioni e paracarri.
- Dovrà essere eseguita la pulizia della strada da tutti i residui della lavorazione, lasciando la sede stradale pulita e priva di insidie e pericoli per la circolazione nonché dai macchinari indesiderati quali lattine, catacce, bottiglie etc...
- Al fine della esecuzione in sicurezza del servizio, dovrà essere installato idoneo cantiere mobile regolato da apposita ordinanza da concordarsi, a cura della Ditta appaltatrice, con il Comando di Polizia Municipale, il tutto nel rispetto del piano operativo di sicurezza.
- La contabilizzazione della lavorazione, sarà eseguita per ambo i lati della carreggiata ed avverrà in base alle lunghezze totali delle strade, come da allegato di gara.

B) SERVIZIO URGENTE

Questo tipo di servizio viene individuato secondo le esigenze dell'Amministrazione Comunale e le relative priorità operative saranno comunicate dalla D.L. Tali priorità dovranno avere inizio entro e non oltre 3 (tre) giorni dalla data di comunicazione (verbale, telefonica e scritta).

Il taglio erba eseguito con mezzi meccanici, dotati di idonea attrezzatura, eseguito su banchine, scarpate stradali o aree di pertinenza delle strade, nelle quantità di cui al successivo punto A3 del presente capitolato. Nel lavoro sopra descritto si intende compensato l'onere per la pulizia eseguita a mano o con attrezzature portatili da eseguirsi in tutti i casi. I tratti di cantiere di lavoro, dovranno essere organizzati per lunghezze che permettano ad ogni fine giornata lavorativa, il completamento delle lavorazioni previste, ovvero taglio erba con trattore e decespugliatore, pulizia a mano attorno a tutti gli ostacoli, pulizia della sede stradale.

- Nei cigli stradali, il servizio di falciatura dell'erba sarà completato con la rifinitura eseguita mediante decespugliatore a mano.
- La società/Azienda/Ditta dovrà farsi carico dell'adozione di tutti quei provvedimenti necessari perché siano impediti o diminuiti tutti gli eventuali disagi e disservizi che l'attività del cantiere mobile può arrecare agli utenti, ivi compresi movieri, impianti semaforici temporanei, segnaletica di qualunque tipo legata alla specificità e comunque ai sensi del C. d. S. vigente e suo Regolamento attuativo.
- Laddove risulterà necessario si faranno più passaggi a discrezione della D. L. Ogni ulteriore passaggio sarà compensato così come previsto dal precedente art. 4 Servizi aggiuntivi.

N.B. Tagli dell'erba da eseguirsi in n° superiore a quelli indicati negli elenchi, dovranno essere, al fine della loro contabilizzazione, preventivamente autorizzati a pena del loro disconoscimento economico.

La Ditta dovrà concordare con ASPES ogni intervento programmato e/o straordinario

A3 – CIGLI STRADALI a misura

SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

ELENCO STRADE	KM	N° LATI	N° TAGLI	TOT. KM
VIA DELLE AZALEE	0,08	2	2	0,32
VIA DELLE GARDENIE	0,064	2	2	0,256
VIA DELLE CAMELIE	0,17	2	2	0,68
STATALE ADRIATICA (COLOMBARONE CENTRO)	1,82	2	2	7,28
STATALE ADRIATICA (PAESE CATTABRIGHE)	1,915	2	2	7,66
STATALE ADRIATICA(S.M. FABBRECCE ABITATO)	2	2	2	8
STRADA SAN BARTOLO	0,5	2	2	2
VIA MONDINI	0,6	2	2	2,4
STRADA MONTEFELTRO EX SS423 *	3,5	2	2	14
VIA DELLE VIGNE	0,302	2	2	1,208
STRADA DI CASE BRUCIATE	1,43	2	2	5,72
PARCHEGGIO BAIA FLAMINIA	0,3	2	2	1,2
VIA VARSAVIA	0,451	2	2	1,804
VIA PER SORIA	0,4	2	2	1,6
VIA FRATTI	0,8	2	2	3,2
VIA SOTTO LE SELVE	1,1	2	2	4,4
VIA SOLFERINO DEPOSITO ACQUA S. GAETANO	0,6	2	2	2,4
VIA GRADARA	0,6	2	2	2,4
VIA PAGANINI	1,4	2	2	5,6
VIA LOMBARDIA	0,5	2	2	2
VIA CAMPANIA	0,2	2	2	0,8
VIA DI BORGHERIA	0,9	2	2	3,6
STRADA DI CAPRILE	0,8	2	2	3,2
VIA TOLMEZZO	0,1	2	2	0,4
VIA CARNIA	0,1	2	2	0,4
VIA DEI CANONICI	0,8	2	2	3,2
VIA TIMAVO	0,5	2	2	2
VIA DEL GABBIANO	0,4	2	2	1,6
VIA DELL'AIRONE	0,65	2	2	2,6
VIA BARSANTI	1,3	2	2	5,2
STR. SOTTO LE SELVE		2		0
STRADA DELLE FABBRECCE	4,5	2	2	18
VIA TREBBIANTICO	0,8	2	2	3,2
VIA RONCOSAMBACCIO	0,3	2	2	1,2
VIA SOLFERINO (SECONDO TAGLIO X INAUGURAZIONE NUOVA CICLABILE)	0,5	2	2	2
VIA GAGARIN*	1,2	2	2	4,8
VIA DEI PIOPPI	1,5	2	2	6
STR. PANORAMICA	0,45	2	2	1,8



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

VIA MOLINO MOSCA*	0,85	2	2	3,4
VIA CABOTO**	0,45	2	2	1,8
VIA GRADARA*	0,5	2	2	2
VIA DEL RIO	0,2	2	2	0,8
STR. PANTANO CASTAGNI	0,5	2	2	2
VIA KOLBE	0,2	2	2	0,8
VIA DEL FOSSO DELLA VALLE	1,4	2	2	5,6
STR. DELLE MARCHE*	1,5	2	2	6
VIA LOMBROSO*	0,7	2	2	2,8
VIA CONDOTTI	0,15	2	2	0,6
VIA CARLONI	0,85	2	2	3,4
VIA VALLE TRESOLE	0,4	2	2	1,6
VIA PIRANDELLO	0,6	2	2	2,4
STR. PANORAMICA ARDIZIO	0,2	2	2	0,8
VIA PALMANOVA	0,4	2	2	1,6
TREBBIO DI CANDELARA	0,45	2	2	1,8
TOTALE KM.	44,192	88,384	176,768	176,768

A3.1 – CIGLI STRADALI a corpo – PISTA CICLABILE- TRATTO DAL PONTE DI SORIA/GALOPPATOIO

Il servizio riguarda il taglio dell'erba nei cigli della pista ciclabile – Tratto dal Ponte di Soria (via Caboto) fino alla Statale e dal Ponte vecchio al Galoppatoio Si prevedono 4 tagli annui. Il servizio dovrà essere eseguito a perfetta regola d'arte, salvo il giudizio del D.L. o dell'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante che avrà la facoltà di avvalersi sul servizio che esso ritenga non eseguito regolarmente, e ciò senza che l'appaltatore possa accampare diritto a speciale compenso.

In quanto ai mezzi e alle attrezzature tutti da impiegarsi nel servizio, resta stabilito che essi dovranno essere delle migliori qualità e a norma di legge, e il Direttore Lavori, a suo insindacabile giudizio, potrà vietarne l'impiego ove li riconosca non idonei, facendoli allontanare dal cantiere

Art. 16 – SERVIZIO TAGLIO ERBE INFESTANTI:

A4 – INFESTANTI a corpo

Comprende il taglio delle erbe infestanti, con decespugliatore a filo/disco a seconda dei casi, presenti su marciapiedi, cordoli etc. del territorio comunale. Il servizio è a corpo € 20.000,00/annuo.

Si dovranno eliminare, mediante taglio/estirpazione, tutte le specie erbacee/arbustive infestanti nascenti in prossimità di cordoli, muretti o altri manufatti facenti parte dell'area a verde.

L'intervento di rasatura comprende il taglio di eventuali erbe sia sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale, che di quelle crescenti all'interno dei viali, vialetti e piazzole. Prima di iniziare la rasatura si dovrà eseguire la pulizia da carta, foglie, oggetti in genere, inerti e ramaglia..

SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art. 17 – SERVIZIO DI SPOLLONATURA E PULIZIA DEI TORNELLI

A5 – SPOLLONATURA E PULIZIA DEI TORNELLI a misura

1) spollonatura e/o pulizia tornelli:

1. Dovrà essere effettuata la spollonatura e pulizia dei tornelli sulle alberature dei viali cittadini, per alberi così distinti:

a) circa n. 2.130 (n°5 tagli annui): spollonatura + pulizia tornelli;

b) circa n. 2.271 alberi (n°5 tagli annui) : solo pulizia tornelli.

così come sotto meglio dettagliati negli elenchi qui sotto riportati

Il Servizio consiste negli interventi di, spollonatura da terra fino a h. mt.2,50 e/o taglio erba e pulizia dei tornelli dal materiale indesiderato, nonché di ogni relativo servizio, nolo e fornitura che si rendano necessari, compreso il pronto intervento per scongiurare un pericolo per la pubblica incolumità.

A5.1 –TAGLIO TORNELLI

ELENCO PIANTE PER ELIMINAZIONE DEL COTICO ERBOSO

VIALI	SPECIE	N° PIANTE
	VARIE	
Altri viali su richiesta della D.L.		147
BELGIOIOSO		62
BRACAGLIA		4
CANTARINI		61
CAVALLOTTI	LIGUSTRI	81
CAVALLOTTI		84
CERVI		49
CHITI		6
CIALDINI	IPPOCASTANI E LECCI	40
CIALDINI		41
CORRIDONI		62
D'AMBROSI		8
DE GASPERI	IPPOCASTANI	15
DE SICA		25
DECIO RAGGI		20
DEI PARTIGIANI		65
DEL CINEMA		46
FELLINI		40
FERMI		16
FRANK CAPRA		28
FURIASSI		81
GALLONE		3
GASPARRI		48
GOBETTI	VARIE	28



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

GORIZIA	PINI	103
GRAMSCI	CILIEGI DA FIORE	61
GRAMSCI		72
INNOCENTI		12
LEONE		5
LIBERAZIONE		
LIUTI COMPRESO PARCHEGGI		59
LIVIABELLA		8
MARSALA	PRUNUS	45
MARSALA		37
MASCAGNI	MISTE	42
MILITE IGNOTO		68
NAPOLI	PINI	53
P.LE CARDUCCI	PINI - IPPOCASTANI	33
PAGANO	ROBINIE	30
PARTIGIANI	ALTEE-LAGESTROEMIE-CERCIS	60
PICCIOLA		27
POLA	MISTE	37
POSTUMO		57
RISORGIMENTO	PLATANI	30
ROMAGNOSI	PLATANI E ACERI	19
ROSSELLI	PLATANI E FRASSINI	54
ROVERETO	CERCIS + CARPINI	21
STEFANINI		7
TOMASSINI		36
TORISI		4
TRIESTE PARCHEGGIO MOTORINI LATO FANO		15
VALENTINI	ACACIE	65
VALENTINI		92
VERETTI		4
VISCONTI		6
XI FEBBRAIO		13
ZARA	VARIE	36
	TOTALE GENERALE	2.271

A5.2 –TAGLIO TORNELLI E SPOLLONATURA

ELENCO PIANTE PER SPOLLONATURA + ELIMINAZIONE COTICO ERBOSO

VIALI	SPECIE	N° PIANTE
-------	--------	--------------



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

ALIGHIERI	TAMARIX + ACACIE	21
BATTISTI	TIGLI	395
TRENTO	TILIA CORDATA+VARIE	419
ACHILLI	TGLI	22
AMENDOLA	TAMARIX	21
BUONARROTI	TAMARIX + VARIE	3
BUOZZI	TIGLI	28
CAMPO SPORTIVO	“	98
DA VINCI	TAMARIX + ACACIE	18
DELLE REGIONI	TIGLI	27
DIVISIONE JULIA	TIGLI	17
DIVISIONE TRIDENTINA	TIGLI	12
DON MINZONI	TIGLI	11
FF.SS	“	20
GAGARIN	TIGLI	150
GALILEI	“	34
GORIZIA	TAMARIX	26
LOUNGOFOLIA DELLE NAZIONI	PIOPPO BIANCO + TAMARIX	50
MARCONI	KOLEUTERIA+PIOPPO+PINI D.	6
MASCAGNI	TAMARIX + ACACIE	2
MONFALCONE	TAMARIX + TIGLI	21
NANTERRE	TIGLI	28
NAPOLI	TAMARIX + PRUNUS	60
OBERDAN	TIGLI	
PASTRENGO PARCHEGGIO	TIGLI	23
PATERNI	TAMARIX + VARIE	26
PIAVE	TIGLI	65
PL.E CARDUCCI	TIGLI	9
POLA	TAMARIX + ACERI + VARIE	19
ROMITA		5
ROMITA		5
ROSSELLI	TAMARIX	10
ROVERETO	TAMARIX + VARIE	33
S.S.16	TIGLI	197
SANZIO	“	10
SOLFERINO	TIGLI	136
VACCAI	“	3
VALENTINI	ACACIE + ACERI	
VANZOLINI	TIGLI + VARIE	85
VILLA SAN MARTINO	TIGLI	10
ZANELLA	TAMARIX	5
TOTALE		2130



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

2. La spollonatura dovrà essere eseguita con attrezzi manuali da taglio (forbici da potatura, segacci e troncaremi), con esclusione dei mezzi meccanici, “per un numero di n°5 interventi annui. Contestualmente alle operazioni di spollonatura verrà eseguita sempre il taglio dell'erba e trasporto a rifiuto del materiale di risulta e di ogni altro materiale presente nei tornelli delle alberature.

E' facoltà di Aspes aggiornare e/o variare gli elenchi dei siti, in funzione di esigenze contingenti al servizio in appalto.

La Ditta, su ogni sito degli elenchi sopra menzionati dovrà intervenire secondo quanto disposto dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, con le dovute e necessarie metodologie di intervento.

Art. 18 – SERVIZI NON CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DI CAPITOLATO.

Ogni lavorazione verrà esaminata e misurata , nelle singole fasi di intervento, dal personale tecnico di ASPES. Qualora quest'ultimo riscontrasse che i servizi non corrispondessero alle prescrizioni del presente capitolato, la Ditta dovrà adottare soluzioni tecniche atte a soddisfare le condizioni originarie. Tutte le spese da sostenere in caso di applicazione di queste disposizioni sono a carico delle Ditta esecutrice.

Art. 19 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI E CRITERI CONTABILI.

Il prezzo unitario di € 0,0625 + Iva (a base di gara ed assoggettato a ribasso) costituisce riferimento contrattuale unitario per il pagamento del servizio e delle somministrazioni oggetto dell'appalto. Durante la stagione sarà data la possibilità , in base alle direttive di Aspes, e dell'andamento stagionale, eseguire alcuni tagli erba con la tecnica del mulching il cui prezzo unitario è pari ad € 0,048 + iva (a base di gara ed assoggettato a ribasso).- Il mulching consente, oltre che ad un notevole risparmio economico e ad un conseguente aumento della superficie di taglio complessivamente eseguibile, il mantenimento in loco delle sostanze organiche nutritive del terreno evitando concimazioni indotte ovvero un impoverimento del terreno vegetale. Aspes avrà la facoltà di richiedere indifferentemente e senza alcuna motivazione le lavorazioni originariamente previste in contratto ovvero quelle di cui al nuovo prezzo come sotto specificato (senza la possibilità da parte dell'impresa di opporre eccezioni o riserve di alcuna natura).Ciò darà luogo esclusivamente ad una diversa contabilizzazione delle lavorazioni eseguite.

Per Mulching si intende il processo di sminuzzamento ripetuto dei frammenti d'erba che produce scarti così finemente tagliati che, invece di essere raccolti e rimossi, vengono rilasciati sul prato, dove si decompongono rapidamente formando una ricca concimazione naturale. Pertanto si intende il taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti (Mulching); prima di ogni intervento è fatto obbligo di eseguire la raccolta del materiale indesiderato (cartacce, bottiglie, lattine etc.)e relativo trasferimento a rifiuto.

Resta convenuto e stabilito per norma generale che nel prezzo unitario, oltre a tutti gli obblighi di cui ai precedenti articoli si intendono compresi:

- a) **i materiali:** ogni spesa per la eventuale fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi ecc., nessuna eccettuata per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del servizio;



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

- b) **gli operai e mezzi d'opera:** ogni spesa per dotare gli stessi di attrezzi ed utensili del mestiere nonché le quote per assicurazioni sociali ed accessorie, per gli infortuni e, nel caso di lavoro notturno, anche la spesa per illuminazione delle aree di intervento;
- c) **i noli:** ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso, accessori ecc., tutto come sopra;
- d) **le prestazioni a misura:** ogni spesa per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti o loro lavorazione ed impiego, indennità di cave, di smaltimento rifiuti, di passaggi, di depositi di cantiere, di occupazioni temporanee e diversi mezzi di opera provvisori, nessuna esclusa, carichi, trasporti, scarichi ecc. I vari titoli dell'elenco prezzi possono non menzionare alcune delle parti costituenti le varie attività, possono anche contenere deficienze ed omissioni; pur tuttavia le varie attività si intendono finite completamente, cioè tali da risultare in tutto e per tutto secondo il noto concetto "chiavi in mano", e secondo la perfetta regola d'arte, secondo il migliore uso del luogo, secondo le modalità di esecuzione descritte nel presente capitolato, nonché secondo le prescrizioni che verranno impartite dalla Direzione dell'esecuzione del contratto. Tutti gli oneri conseguenti si intendono interamente compensati dai prezzi di elenco, senza eccezione alcuna.

NB. PRINCIPI CONTABILI SPECIALI

Il contratto ha natura in parte a corpo e in parte a misura.

1) Parte a misura

Per la quantificazione contabile delle lavorazioni del taglio dell'erba a misura si farà esclusivamente riferimento alle quantità indicative contenute negli elenchi contenuti nel presente disciplinare. Le parti, per tali lavorazioni, non potranno quindi eccedere quantificazioni diverse (maggiori o minori) rispetto al computo stabilito in elenco e, pertanto, tali quantità indicative costituiranno un riferimento a "forfait" . Qualora, per esigenze sopravvenute, si rendesse necessaria una lavorazione parziale (ovvero diminutiva rispetto all'originaria previsione) si farà riferimento alla percentualizzazione a corpo dell'entità originariamente prevista. Nel caso invece in cui si manifesti la necessità di incrementare talune lavorazioni previste si opererà per la porzione originariamente prevista con la quantità forfettizzata e, solo per la maggiore espansione, al prodotto tra la maggiore superficie ed il prezzo unitario.

2) Parte a corpo

Il prezzo convenuto non potrà essere modificato in base alla verifica della quantità o della qualità della prestazione specifica. Ricadono nell'ambito della parte a corpo del contratto quelle prestazioni per le quali è prevista una controprestazione a corpo negli articoli che precedono.

Art. 20 – LAVORAZIONI EVENTUALI NON PREVISTE – NUOVI PREZZI.

Resta stabilito che qualora la Direzione dell'esecuzione del contratto disponga l'esecuzione di manutenzioni o forniture non comprese nell'elenco prezzi contrattuale, queste verranno compensate come disposto dalle vigenti disposizioni di legge. In particolare ove possibile si farà riferimento come base ai prezziari posti a base di gara in via diretta o comparativa. Ove ciò non sia possibile si darà luogo ad una analisi dei prezzi sulla base di prestazioni e forniture elementari prezzate sulla base di valori presi dai prezziari di riferimento o dal mercato locale. I nuovi prezzi stabiliti saranno sempre sottoposti al ribasso di



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

gara contrattuale. I prezzi indicati nell'allegato elenco, sotto le condizioni di contratto, si intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di propria convenienza, al momento della stipula del contratto, ed a tutto suo rischio; essi rimarranno pertanto fissi ed invariabili, indipendentemente da qualsiasi eventualità, per il periodo di vigenza del presente contratto, salvo l'aggiornamento come stabilito nel presente capitolato

Il Committente si riserva espressamente la facoltà di variare il complesso delle prestazioni oggetto del presente Appalto. Potrà pertanto, in particolare e a solo titolo esemplificativo:

- escludere in tutto o in parte una o più aree o porzioni di aree dall'oggetto delle prestazioni;
- variare comunque le dimensioni totali del complesso patrimoniale oggetto del presente affidamento;
- escludere dall'oggetto alcune prestazioni. Sono comprese le variazioni derivanti da:
- dismissione, a qualsiasi titolo, di aree, porzioni di aree o beni dall'oggetto delle prestazioni;
- cessazione di utilizzo, o modificazione dell'utilizzazione di aree o di beni che comporti una riduzione delle prestazioni richiedibili;
- attivazione di convenzioni con associazioni, organizzazioni, cooperative sociali di tipo B, fondazioni e privati per la gestione totale o parziale di aree verdi o porzioni di aree;
- qualsiasi intervento normativo che comporti una riduzione delle prestazioni.

La variazione sarà esplicitamente e congruamente motivata in relazione alle ragioni di pubblico interesse che la impongano, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale senza che l'Appaltatore possa sollevare eccezioni e pretendere indennità.

Fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale rimane in ogni caso escluso per l'Appaltatore qualsivoglia diritto di risoluzione contrattuale e lo stesso rimarrà comunque obbligato all'esecuzione delle prestazioni così come ridotte.

Nel caso di variazione, il compenso a canone dovuto all'Appaltatore, calcolato secondo gli indici di prezzi unitari offerti e contemplati dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, verrà proporzionalmente modificato nella misura pari alla variazione della prestazione.

Nel caso in cui la variazione superi il quinto dell'importo contrattuale annuale, rimarrà salva per l'Appaltatore l'esclusiva facoltà di recesso, che peraltro avrà effetto solo a partire dal concreto affidamento della prestazione ad altro esecutore, salva la facoltà per il Committente di liberare, anche parzialmente, l'originario Appaltatore anche prima del termine predetto.

Al Committente è riservata, altresì, nei limiti consentiti dalle norme imperative in materia, la facoltà di aggiungere altre prestazioni, strettamente accessorie a quelle indicate nel presente Capitolato, che si rivelassero necessarie alla corretta esecuzione delle prestazioni originariamente affidate per l'intervento di nuove norme in materia, con obbligo dell'Aggiudicatario di accettare le estensioni senza eccezione alcuna. L'affidamento delle estensioni di prestazioni nei confronti dell'Appaltatore rimane, in ogni caso, una libera e insindacabile facoltà del Committente, la quale potrà comunque procedere, senza alcun onere, neanche di preventiva comunicazione e anche in qualsiasi fase della trattativa con l'Appaltatore, allo svolgimento di una gara per l'affidamento delle prestazioni contemplate dal presente capitolo.

L'Appaltatore non può, per nessun motivo, introdurre variazioni di sorta nell'esecuzione del servizio senza avere ricevuto l'ordine scritto dal Responsabile del Procedimento; in caso contrario l'Appaltatore non potrà pretendere alcun aumento di prezzo o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuto ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del Procedimento, credesse opportuno ordinare, nonché a risarcire il Committente degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art. 21 - PAGAMENTI

I pagamenti dei corrispettivi saranno effettuati secondo le tempistiche e le modalità di seguito indicate:

1. I corrispettivi del servizio svolto a misura sono liquidati al termine di ogni singolo taglio dell'erba e servizio pulizia tornelli e/o spollonatura completato in tutte le aree in elenco (sal) previa verifica della regolarità contributiva, dietro presentazione di regolare fattura da parte dell' Affidataria, corredata da un report consuntivo di tutti i tagli effettuati in ogni aree in elenco e da copia della documentazione attestante l'avvenuto versamento dei contributi previdenziali, assistenziali, antinfortunistici, per il personale impiegato nel servizio.
2. I corrispettivi del servizio svolto a corpo sono liquidati con cadenza trimestrali (taglio erba servizi a canone, taglio erbe infestanti) con le stesse modalità di cui al punto 1.
3. I pagamenti delle fatture sono fissati a **60 gg.** dalla data di ricevimento della fattura. L'Aspes declina ogni responsabilità per ritardati pagamenti dovuti all' omessa produzione di copia della documentazione di versamento sopra indicata. Tale documentazione potrà essere sostituita da copia del certificato di correttezza contributiva o autodichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell' Affidataria, attestante il regolare versamento dei suddetti contributi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1 L. 136/2010, i movimenti finanziari relativi al contratto di appalto potranno essere effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario o postale eseguito sui Conti correnti dedicati di cui alla predetta Legge. Con la sottoscrizione del contratto l'appaltatore si obbliga agli adempimenti previsti dalla L. 136/2010.

Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136, del 13.08.2010, art. 3, la Ditta aggiudicataria si obbliga, pena nullità del presente Capitolato d'Oneri, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati ai movimenti finanziari relativi all'oggetto del presente appalto. A tal fine la Ditta si impegna a comunicare nei termini di cui all'art. 3, comma 7, della predetta Legge, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il contratto è risolto in tutti i casi in cui le transazioni previste dall'art. 3 della L. 136/2010 sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.P.A.

L'ASPES, prima di effettuare i pagamenti, richiederà d'ufficio ex art. 16 bis c. 10 L. n° 2 del 28/01/2009, la certificazione attestante la regolarità contributiva (D.U.R.C.), di cui alla Legge 22.11.2002 n. 266 e D.Lgs n° 251/2004 e s.m.i. al fine di attestare l'avvenuto pagamento degli oneri sociali ed assicurativi (INPS, INAIL, etc...) nei confronti dei dipendenti della ditta impiegati per l'esecuzione del servizio.

La violazione delle suddette disposizioni comporta, inoltre, l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della L. n. 136/2010 e s.m.i..

Nessun corrispettivo potrà essere pagato prima della comunicazione dei conti correnti previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i..

Nel caso di ATI o RTP il pagamento dei corrispettivi sopra indicati verranno effettuate solamente nei confronti della ditta capogruppo/mandataria dietro presentazione di regolare fattura.

Non sono pertanto previste da parte di ASPES, pagamenti separati di mandanti e mandatari.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art. 22 - PENALI

In caso di irregolarità o inadempienze contrattuali, ASPES procederà all'applicazione di penali previa contestazione degli addebiti per iscritto a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo fax o PEC, con la concessione di un termine massimo di dieci giorni dal ricevimento, per la presentazioni di eventuali controdeduzioni.

La penale è determinata nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni ritardo rispetto a ciascun termine previsto dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, dal cronoprogramma (per ciascuna lavorazione prevista) e per ciascuna disposizione temporale impartita dal D. E. C.

Fatta salva la penale per ritardi di cui sopra , troverà applicazione una penale per ciascun inadempimento contrattuale, non diversamente disciplinato, nella misura di 2000,00 € nel caso di inadempimento di natura puntuale, ovvero di 500 €/gg. Per inadempimenti di natura continuativa. Il D.E.C. avrà la facoltà di graduare dette penali in rapporto alla effettiva gravità dell'inadempimento. A titolo esemplificativo , saranno applicate penali nelle seguenti ipotesi:

- Mancata, incompleta o carente esecuzione delle prestazioni richieste nel singolo contratto, per ogni area in cui verrà riscontrata la mancanza;
- Inosservanza degli interventi e delle modalità operative indicate presente capitolato;
- Mancato coordinamento con Personale ASPES per gli interventi da realizzarsi all'interno dei plessi scolastici che comunque non devono essere eseguiti durante lo svolgimento delle attività scolastiche;
- in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni rispetto ai termini contrattualmente previsti; nel caso di interventi di somma urgenza, ferma restando l'applicazione della penale pecuniaria innanzi indicata, la stazione appaltante si riserva, inoltre la facoltà di provvedere agli interventi in questione mediante altra impresa ritenuta idonea in danno all'operatore economico inadempiente.

Qualora l'ammontare delle pena, a qualsiasi titolo comminate nel corso del rapporto contrattuale, dovesse superare il 10% dell'importo netto complessivo dell'importo contrattuale, ASPES si riserva la facoltà di risolvere lo stesso, di incamerare la garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva all'uopo costituita per il medesimo contratto e di avvalersi di altra impresa ritenuta idonea per l'esecuzione delle prestazioni di che trattasi, a spese ed in danno dell'operatore economico inadempiente.

Viene, in ogni caso, fatto salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni eventualmente subiti dall'ASPES nel caso del mancato rispetto degli obblighi contrattuali.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione da parte del Responsabile del Procedimento, rispetto alla quale l'impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni con istanza di disapplicazione della penale entro e non oltre 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla notifica della contestazione stessa.

Trascorso tale termine ed in mancanza di controdeduzioni congrue e documentate, il Responsabile del Procedimento provvederà all'applicazione della penalità.

Nel caso venissero presentate controdeduzioni pertinenti e documentate, il dirigente sovraordinato al R.U.P. decide sull'istanza di disapplicazione delle penali.

Le penalità potranno essere tra loro cumulabili a seconda del tipo di inadempienza contestata.

Non si dà luogo all'applicazione di penali, qualora circostanze particolari, accertate ed attestate dal Responsabile del procedimento, impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni, ovvero in tutti i casi in cui sia il Responsabile del procedimento ad ordinare la sospensione dell'esecuzione.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

Art. 23 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – ESECUZIONE D’UFFICIO DELLE PRESTAZIONI

1. Oltre che nelle ulteriori ipotesi previste dalla legge e dal presente capitolato, l’amministrazione procede alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- sopravvenuta causa di esclusione di cui all’art. 118 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- perdita del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale richiesti per l’ammissione alla gara e per la stipulazione del contratto,
- quando risulti accertato il mancato rispetto, da parte dell’Esecutore, del divieto di subappalto e delle ingiunzioni fattegli come disposto negli articoli precedenti;
- per ritardo nell’inizio o per ingiustificata sospensione delle prestazioni;
- non rispondenza dei mezzi utilizzati alle specifiche di contratto e alle finalità del servizio;
- nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui a D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- per mancata costituzione o reintegrazione del deposito cauzionale;
- per ripetute inadempienze, che regolarmente contestate, abbiano determinato un importo complessivo delle penali superiore al 10 per cento dell’importo netto contrattuale;
- cessione anche parziale del contratto;
- nei casi di cui agli artt. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- nel caso di mancato rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010, testo vigente, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ivi compreso l’obbligo di effettuare il pagamento delle retribuzioni dei lavoratori subordinati a mezzo bonifico e con altre forme, che consentano comunque la tracciabilità del pagamento stesso.

2. La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto di ASPES al risarcimento dei danni subiti a causa dell’inadempimento.

3. All’impresa aggiudicataria verrà corrisposto il prezzo contrattuale per le prestazioni regolarmente eseguite prima della risoluzione.

L’Appaltatore inadempiente è tenuto alla continuazione del rapporto contrattuale fino a quando avrà avuto notizia mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento dell’avvenuta aggiudicazione a terzi dell’appalto. L’aggiudicatario si impegna, inoltre, a porre in essere ogni opportuna azione volta a limitare nei loro effetti i danni prodotti ad ASPES per effetto dell’intervenuta risoluzione del contratto.

Penalità, spese, interessi e danni conseguenza della risoluzione sono posti a carico dell’inadempiente e sono corrisposti all’Ente a mezzo di escussione della garanzia definitiva fino alla capienza della somma garantita ed a mezzo di trattenute sulle fatture per la parte eccedente, senza necessità di ulteriori avvisi, o mediante recupero crediti per la parte ancora eccedente, fino a completa soddisfazione dell’Ente.

L’accertamento delle somme dovute all’Ente, se richiesto dall’Appaltatore, potrà essere eseguito in contraddittorio e le risultanze dello stesso verranno verbalizzate e sottoscritte..

Art. 24 – REVISIONE DEI PREZZI

Non sarà riconosciuta alcuna Revisione Prezzi per tutta la durata del contratto.

Art. 25 – CONDIZIONI – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

1. Sono a carico dell' Affidataria le seguenti attività, da espletare in nome proprio, con organizzazione dei mezzi e del personale necessari e con gestione a proprio rischio, per la realizzazione degli interventi programmati.:

a) l'adozione, nell'esecuzione di tutti gli interventi, dei procedimenti e delle cautele previste dalle norme sulla sicurezza in vigore (si veda anche art. 28 del presente Capitolato Speciale d'appalto), necessarie a garantire il rispetto delle proprietà, nonché la vita e l'incolumità del personale comunque addetto al servizio e dei terzi; a tal fine sarà a carico della Affidataria la predisposizione delle norme di profilassi e di prevenzione sanitaria (es. vaccinazioni antitetaniche ed antitifiche) volte a tutelare il personale. La Affidataria non potrà richiedere compensi aggiuntivi per gli oneri sostenuti per il rispetto delle normative in materia di sicurezza, avendo in sede di offerta valutato tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme del presente Capitolato Speciale d'Appalto e della normativa vigente;

b) l'impiego di personale di assoluta fiducia e di provata riservatezza, in quantità sufficiente al fine di garantire la perfetta esecuzione del servizio; il predetto personale dovrà essere munito di un evidente distintivo preventivamente autorizzato dall'Aspes; l'elenco e le mansioni del personale impiegato per l'esecuzione del servizio (con l'indicazione degli estremi dei documenti di identificazione) dovranno essere comunicati ad Aspes prima dell'inizio del servizio e comunque ad ogni sostituzione ed integrazione;

c) il personale svantaggiato utilizzato dalla Affidataria per l'espletamento del servizio deve essere assistito da personale tecnico della stessa Affidataria, al fine di curarne l'inserimento lavorativo;

d) l'osservanza documentata delle vigenti norme in materia di assicurazioni del personale contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, la tubercolosi, ecc.;

e) l'osservanza documentata delle disposizioni di legge in vigore sull'assunzione obbligatoria degli invalidi civili e delle altre categorie protette.

2. L' Affidataria, relativamente al personale impiegato nello svolgimento del servizio, inclusi gli eventuali soci-lavoratori, deve adempiere ai seguenti obblighi:

a) E' fatto obbligo organizzare il lavoro con almeno 9-10 squadre costituite ciascuna da almeno due operatori per tutta la durata del contratto e dedicate esclusivamente al servizio oggetto del presente disciplinare.

b) applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai contratti collettivi vigenti nel settore e nel territorio comunale di Pesaro;

c) provvedere a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi;

d) provvedere all'inserimento di lavoratori disabili secondo le disposizioni della legge 12/03/1999, n.68;

e) formare e informare il personale relativamente ai rischi specifici per la salute e la sicurezza che possono verificarsi durante l'esecuzione del servizio;

f) sostituire tempestivamente il personale ritenuto inadeguato dalla D.E.C. o indesiderato a causa del comportamento tenuto nei confronti dell'utenza e/o del personale dell'Azienda;

g) fornire al personale, oltre all'abbigliamento adeguato alle mansioni svolte, un cartellino identificativo con fotografia da indossare durante lo svolgimento del servizio.

Aspes S.p.A. è estranea a ogni controversia che dovesse insorgere tra la Affidataria e il personale impiegato nel servizio.

Lo sciopero è regolato dalla legge 12/06/1990, n. 146 come modificata dalla L. 83/2000. In caso



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

di proclamazione di sciopero del personale dipendente, la Affidataria si impegna a garantire la presenza di personale necessario per il mantenimento dei servizi essenziali.

Nell'accettare il servizio oggetto del contratto ed indicati dal presente patti e condizioni, l'Affidatario ha obbligo:

a) di essersi recato sul luogo dove devono eseguirsi i lavori ed aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sull'organizzazione del cantiere, sull'andamento dei lavori, attestando la loro eseguibilità nei tempi, con le modalità ed in coerenza con le previsioni progettuali;

b) di aver visionato e verificato tutti gli elaborati progettuali inerenti l'opera di che trattasi e di averli accettati e fatti propri senza riserva alcuna volendone conseguentemente assumere l'intera responsabilità dell'esecuzione.

L'Affidatario non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile che non siano escluse da altre norme del presente Capitolato Speciale d'Appalto o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

In considerazione di quanto sopra, l'Affidatario dichiara pertanto di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed al prezzo pattuito.

Oltre gli oneri previsti dalle vigenti disposizioni di legge, sono a carico dell'appaltatore in quanto trovano compenso nei prezzi unitari prestabiliti, gli ulteriori oneri ed obblighi appresso riportati:

a. l'approntamento e l'organizzazione del servizio contestualmente su più aree, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Stazione Appaltante;

b. l'approntamento e l'esecuzione di tutte le misure di sicurezza, ivi compresa la perimetrazione delle aree di intervento dove occorrente e l'apposizione della segnaletica stradale e di sicurezza, al fine di evitare danni a persone e/o cose;

c. l'esecuzione e manutenzione delle segnalazioni di legge, sia diurne che notturne, sulle aree in qualsiasi modo interessate dal servizio;

d. il mantenimento fino alla conclusione degli interventi della continuità dell'erogazione dei servizi pubblici.

e. l'appaltatore è tenuto a risarcire direttamente tutti i danni arrecati a terzi dai suoi dipendenti e a ripristinare ogni attrezzatura presente, durante l'esecuzione del servizio;

f. tutti gli oneri conseguenti dalla contemporanea presenza, nelle aree interessate dal servizio di più imprese, ditte subappaltatrici, fornitrici e di altra natura;

g. l'osservanza scrupolosa delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro;

h. provvedere, prima dell'inizio del servizio alla stesura dei piani di sicurezza per tutti i tipi di lavorazione e di servizi (PSC e DUVRI), trasmettendone copia alla D.L. secondo le vigenti norme di legge;

i. l'applicazione integrale di tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti (in rapporto alla natura delle società appaltatrici) in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti;

l. lo smaltimento di tutto il materiale di risulta (rifiuti vegetali e non vegetali) prodotto dalle lavorazioni componenti il servizio (salvo il caso delle lavorazioni per le quali non è prevista la raccolta) dovrà essere effettuato a norma di legge ed a cura e spese dell'appaltatore se ed in quanto dovuto



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

m. rispetto dei regolamenti ed ordinanze comunali in materia di limitazione delle attività rumorose (con particolare riferimento alle zone turistiche);

n. ogni altro onere previsto dai contratti specifici e quelli comunque necessari od utili per dare il servizio completo ed a regola d'arte.

Art. 26 – DIREZIONE LAVORI (DIREZIONE ESECUZIONE CONTRATTO D.E.C.)

Aspes svolgerà la Direzione dei Lavori (o D.E.C.) direttamente tramite il responsabile del Servizio Verde Urbano e profilassi del Territorio e potrà fornire ogni disposizione necessaria affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità a quanto previsto.

Art. 27 – RESPONSABILITA' DELL'AFFIDATARIO

Oltre a predisporre le misure di sicurezza previste da normativa, l'Affidatario, di sua iniziativa, dovrà mettere in atto tutte quelle accortezze e quei mezzi necessari per provvedere all'incolumità delle persone e all'integrità delle cose nella zona dei lavori.

In ogni caso egli resta l'unico e pieno responsabile civile e penale per eventuali danni a persone e a cose comunque verificatesi, sia per inadempienza propria che dei suoi dipendenti.

L'esecuzione dell'affidamento è soggetta, quando non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Appalto e dal contratto, all'osservanza della normativa vigente in materia, incluse le norme emanate dal C.N.R., le norme U.N.I., le norme C.E.I. ed i testi normativi citati nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

La Affidataria è obbligata, sotto la sua responsabilità, alla piena e incondizionata osservanza di leggi, norme e regolamenti vigenti e loro successive modificazioni, anche se di carattere eccezionale o contingente o locale, ovvero se emanate nel corso del servizio, e si obbliga a non pretendere alcun compenso o indennizzo per l'eventuale aggravio da ciò derivante.

La Affidataria è obbligata alla scrupolosa osservanza delle regolamentazioni e disposizioni delle autorità competenti che hanno giurisdizione sui luoghi nei quali deve eseguirsi il servizio.

Nessuna obiezione può essere sollevata dalla Affidataria per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'espletamento del servizio, in relazione ad una pretesa ed eventuale imperfetta acquisizione di ogni elemento relativo all'ubicazione nonché all'estensione, alla natura e alle caratteristiche delle zone soggette ai trattamenti.

L'Affidataria è l'unica responsabile dell'esecuzione del servizio affidato in conformità a quanto prescritto, della rispondenza di dette attività e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento, dei danni direttamente o indirettamente causati durante lo svolgimento del servizio.

Le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, la presenza, nelle aree interessate dal servizio, del personale di assistenza e sorveglianza, l'approvazione dei tipi, procedimenti e qualunque altro intervento, devono intendersi esclusivamente connessi con la migliore tutela dell'Azienda concedente e non diminuiscono la responsabilità dell'Affidataria, che sussiste in modo assoluto ed esclusivo dalla consegna dei lavori al verbale di fine lavori.

Nel caso di inosservanza da parte dell'Affidatario delle disposizioni di cui al primo comma, la Direzione Lavori, a suo insindacabile giudizio, potrà, previa diffida, sospendere il servizio, restando l'Affidatario tenuto a risarcire i danni direttamente o indirettamente derivati ad Aspes in



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

conseguenza della sospensione.

Art. 28 – RISPETTO DEL DLGS. 81/2008 E S.M.I.

La Ditta appaltatrice assicura la rispondenza alle misure di sicurezza del posto di lavoro, in relazione alle leggi vigenti. L'impresa si obbliga all'osservanza delle norme in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori ed in specifico si impegna ad assolvere a tutti gli adempimenti previsti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. Inoltre, prima della stipula del contratto, l'aggiudicataria dovrà fornire dimostrazione del possesso, da parte dei lavoratori addetti, dell'attestato di idoneità tecnica e di formazione per il primo soccorso e antincendio. I corsi dovranno essere ripetuti periodicamente come da previsioni di legge. Tutto il personale addetto dovrà essere stato oggetto di formazione in ambito safety con specifico riferimento ai rischi concernenti l'attività lavorativa in oggetto.

Tutto il personale addetto alle attività esterne compreso quello impiegato per l'apposizione della segnaletica dovrà essere a conoscenza delle norme inerenti la segnaletica e sicurezza per lo svolgimento delle attività componenti il servizio.

Senza che tale elenco risulti esaustivo l'appaltatore ha i seguenti obblighi:

-disporre ed esigere che i propri dipendenti:

- a) siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed operazioni effettuate;
- b) non compiano di propria iniziativa manovre o azioni non di loro competenza;
- c) curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera siano efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea;
- d) prendere, in caso di emergenza tutte le misure, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare l'incolumità delle persone, dandone immediato avvertimento alla stazione appaltante.

Dovrà essere inoltre data evidenza del possesso di idonei DPI (dispositivi di misure di sicurezza) e dell'avvenuta formazione relativamente al loro uso oltre che della presenza di un registro che ne regoli la distribuzione e le responsabilità correlate con l'approvvigionamento, il reintegro e la sorveglianza nell'uso. Questa Stazione Appaltante si riserva di verificare, anche con ispezioni, il rispetto delle norme antinfortunistiche e di salute e di risolvere il contratto o intraprendere azioni coercitive nel caso venissero meno i principi minimi di sicurezza stabiliti dalla vigente legislazione.

Tutta la documentazione comprovante l'attuazione della sicurezza dovrà essere tenuta a disposizione sia della stazione appaltante che delle autorità competenti.

Ai sensi dell'art. 26, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 81/2008 al contratto specifico deve essere allegato il Documento Unico di Valutazione dei Rischi derivanti dalle Interferenze (DUVRI) contenente l'indicazione delle misure necessarie per l'eliminazione dei rischi da ogni interferenza tra le attività di tutti i datori di lavoro ed eventuali ulteriori interferenze presenti nei siti.

N.B. Il mancato rispetto degli obblighi e delle disposizioni in materia di sicurezza dà titolo alla stazione appaltante di provvedere all'immediata risoluzione dell'appalto

Art. 29 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere fra le parti sull'interpretazione e la esecuzione del



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

contratto e delle norme applicabili al rapporto, nessuna esclusa né eccettuata, e che non si sia potuta definire con accordo bonario vedi D. Lgs. 163/06, sarà devoluta alla cognizione della A.G.O. con espressa esclusione della competenza arbitrale. Il Foro competente è quello del Tribunale di Pesaro

Art. 30 – SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, se non nei limiti e con le modalità autorizzative previste dalla normativa vigente, art. 105 del D.lgs 50/2016.

L'affidatario del presente appalto è tenuto a eseguire in proprio le lavorazioni previste. L'eventuale affidamento in subappalto o a cottimo di parte del servizio è consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 che si richiama integralmente.

L'affidatario, prima dell'inizio dei lavori in subappalto, deve presentare all'Amministrazione apposita domanda di autorizzazione al subappalto nella quale dovrà essere riportato:

descrizione e importi delle lavorazioni subappaltate; dichiarazione che ai lavori verranno applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al 20%; bozza di contratto di subappalto

Acquisita l'autorizzazione al subappalto, l'aggiudicatario dei lavori dovrà depositare il contratto di subappalto presso l'ufficio protocollo, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.

L'appaltatore e il subappaltatore devono trasmettere, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori. Inoltre periodicamente devono trasmettere copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione decentrata.

L'appaltatore dovrà curare il coordinamento di tutte le imprese operanti L'esecuzione delle opere in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi e al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, nei casi previsti al c. 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/16.

E' fatto divieto all'aggiudicatario di subappaltare o cedere a qualunque titolo, in tutto o in parte, i servizi previsti dal presente capitolato senza il consenso preventivo da parte dell'Amministrazione comunale e comunque sempre nel pieno rispetto della normativa vigente. L'eventuale autorizzazione comunale al subappalto o alla cessione dei servizi al fine di migliorarne la qualità o per adeguarli alle nuove normative, oppure quando ricorrano condizioni di convenienza economica per il Comune, non esimerà l'aggiudicatario dalla responsabilità totale verso l'Amministrazione comunale, con l'obbligo di osservare le condizioni e le modalità indicate nello stesso atto autorizzatorio.

L'appaltatore resta in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'adempimento delle prestazioni e degli obblighi previsti dal presente capitolato, sollevando quest'ultima da qualsiasi eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o da richieste di risarcimento danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle opere subappaltate.

Qualora la stazione appaltante ritenesse a suo insindacabile giudizio che il ricorso al subappalto in determinati periodi o per determinati servizi possa influire sul buon andamento dell'appalto, per un periodo temporaneo potrà anche non autorizzare il subappalto stesso.

Qualsiasi violazione del presente articolo attribuirà al Comune la facoltà di recedere dal contratto in essere con l'aggiudicatario senza indennizzo di sorta.



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

L'affidatario deve osservare tutte le norme in materia infortunistica e quelle in materia di diritto e di previdenza sul lavoro. In particolare dovranno essere adottate nell'espletamento del servizio tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone addette al servizio stesso (ivi compreso l'apprestamento di idonea unità di decontaminazione) nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Art. 31 – ONERI INTEGRATIVI

Nell'espletamento delle attività che formano oggetto del presente Capitolato Speciale d'Appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende di corrispondente categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla struttura e dimensione dell'industria stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato se non con Durc positivo e sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni.

L'Appalto e commesse sono conferiti nel rispetto del D.Lgs n° 159/11 e comunque nel pieno rispetto della disposizioni legislative e regolamentari in materia di appalti pubblici e in particolare dalle disposizioni di cui al D.Leg. 50/2016., , D.Lgs 81/2010, L. 136/2010 e il DM LL.PP. 145/2000.

Art. 32 – VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

IL Verbale di ultimazione servizio verrà redatto entro n° mesi 3 (tre) decorrenti dalla data di ultimazione.

Art. 33 – GARANZIE

Il deposito cauzionale verrà restituito dopo la consegna del verbale suddetto.

FIRMA PER ACCETTAZIONE

Timbro e firma