



SERVIZIO VERDE URBANO E PROFILASSI DEL TERRITORIO

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE ORIZZONTALE,
CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DI TUTTE LE AREE
VERDI PUBBLICHE DEL COMUNE DI PESARO - Procedura
aperta CIG 95312983EE**

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE Elaborato 3

*Il Responsabile del Servizio Verde urbano
e Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Antonio Marcello Muggittu*

*Il Coordinatore Tecnico e Amministrativo
del Servizio Verde Urbano
Dott.ssa Rita Colacioppo*

INDICE

Art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO	3
Art. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA	3
Art. 3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	3
Art. 4 – SERVIZI AGGIUNTIVI O MIGLIORATIVI	4
Art. 5 – ORDINE DA TENERSI NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E CRONOPROGRAMMA	5
Art. 6 – RAPPORTI GIORNALIERI DI SERVIZIO	5
ART. 7 – RISORSE UMANE E ATTREZZATURE DEDICATE AL SERVIZIO	9
Art. 8 – ALTRE DISPOSIZIONI DI TIPO TECNICO/ORGANIZZATIVO	10
Art. 9 – RESPONSABILE OPERATIVO DEL SERVIZIO	11
Art. 10 – DOCUMENTI CONTRATTUALI E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA	11
Art. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA	11
Art. 12 – POLIZZA ASSICURATIVA	12
Art. 13 – PRINCIPIO E ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO	14
Art. 14 – PROGRAMMA ESECUTIVO	14
Art. 15 – ELENCO DELLE AREE	14
Art. 16 – SERVIZI NON CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DI CAPITOLATO	14
Art. 17 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI E CRITERI CONTABILI	15
Art. 18 – LAVORAZIONI EVENTUALI NON PREVISTE – NUOVI PREZZI	16
Art. 19 – PAGAMENTI	16
Art. 20 – PENALI	17
Art. 21 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – ESECUZIONE D'UFFICIO DELLE PRESTAZIONI	18
Art. 22 – REVISIONE DEI PREZZI	19
Art. 23 – CONDIZIONI – OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIA	20
Art. 24 – ANTICIPAZIONI	22
Art. 25 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO	22
Art. 26 – RESPONSABILITÀ DELL'AFFIDATARIA	22
Art. 27 – RISPETTO DEL D.LGS.. N. 81/2008 E S.M.I.	23
Art. 28 – CONTROVERSIE	24
Art. 29 – SUBAPPALTO	24
Art. 30 – ONERI INTEGRATIVI I	24
Art. 31 – VERBALI DI ULTIMAZIONE LAVORI	25
Art. 32 – GARANZIE	25

Art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi pubbliche del Comune di Pesaro, consistente nel taglio dell'erba nelle aree verdi per **n. 3 annualità**, dettagliatamente elencate nell'allegato di gara **"Elaborato 1 Elenco aree"**.

L'appalto dovrà essere eseguito con l'osservanza di quanto previsto nel presente Capitolato, nella lex specialis di gara e in ogni altra disposizione legislativa e regolamentare vigente in materia.

Art. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara per il servizio oggetto di appalto è di euro **€ 706.640,46** (di cui € **13.855,70** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) al netto di IVA di legge.

L'importo di cui sopra risulterà erogato solo a seguito di corretta esecuzione ovvero corrispondenza per quantità e qualità delle prestazioni richieste.

Art. 3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'affidamento del servizio ha per oggetto il taglio dell'erba nelle aree verdi pubbliche con raccolta del materiale di risulta nelle aree dettagliate nell'allegato di gara **"Elaborato 1 Elenco aree"**.

Il servizio ha per obiettivo generale il raggiungimento degli standard di qualità relativi ad un'ampia opera di riqualificazione e piena valorizzazione del verde urbano, in quanto il sistema del verde rientra a pieno titolo tra i fattori principali per la determinazione della qualità urbana.

Il taglio accurato dell'erba dovrà essere eseguito con opportuni mezzi meccanici e rifinito a mano. Dopo il taglio l'erba dovrà avere un'altezza compresa fra 3 e 8 cm salvo diverse disposizioni del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (d'ora in avanti DEC). Sono parte integrante del taglio e quindi comprese nel prezzo la raccolta del materiale di risulta, compreso il materiale indesiderato quali bottiglie, cartacce, lattine, etc., la ramaglia eventualmente presente, la spollonatura delle piante presenti fino a mt 2,50 dal colletto. Contestualmente al taglio dell'erba saranno sempre raccolte anche le foglie presenti.

Alberi, arbusti, siepi ed altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati. Nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici, l'Affidataria è tenuta ad eseguire le rifiniture manualmente.

Per eventuali danni provocati ad alberi, l'Affidataria sarà assoggettato alle sanzioni previste dallo Schema di Regolamento del Verde urbano e delle formazioni vegetali caratterizzanti il paesaggio rurale marchigiano (L. R. n. 6/2005 integrata con L. R. n. 3/2014).

Tutto il materiale di risulta dovrà essere raccolto nella medesima giornata di esecuzione del taglio, pena la mancata contabilizzazione e l'emissione di una penale pari a Euro 100,00 per ogni accertamento. Poiché alcune aree assegnate, presentano caratteristiche peculiari in funzione della loro configurazione e ubicazione, necessitano quindi di interventi e cure particolari, quali: diserbo manuale, potatura siepi e cespugli, spazzamento delle aree, messa a dimora e manutenzione fioriture, irrigazioni, come meglio dettagliato nell'Elenco delle aree.

L'Affidataria è tenuta, in occasione dello svolgimento di tutte le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro, a segnalare al DEC o al RUP eventuali criticità, che possano costituire pericolo o arrecare danni a persone/animali e cose. Particolare attenzione dovrà essere tenuta nelle segnalazioni relative a tutti gli stati di pericolo di cui l'Affidataria viene a conoscenza durante lo svolgimento delle prestazioni.

L'Affidataria, durante le attività, dovrà immediatamente segnalare al Servizio Verde urbano (via e-mail o fax), l'eventuale presenza di alberi potenzialmente pericolosi (parzialmente secchi, completamente secchi, inclinati, rovinati, etc ...).

Salvo quanto potrà essere meglio precisato all'atto esecutivo dal DEC, le caratteristiche delle attività da eseguire trovano la loro definizione e individuazione nel presente Capitolato.

Eventuali specifiche o disposizioni, anche se non allegati al presente Capitolato, potranno essere consegnati dalla Stazione Appaltante all'Affidataria nell'ordine che riterrà più opportuno e in qualsiasi momento, durante il corso del servizio.

Il DEC e/o il RUP e/o loro collaboratori designati, procederanno, tramite apposito ordine scritto, a disporre l'esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio. Ogni intervento eseguito dall'Affidataria senza preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante non darà diritto ad alcun compenso.

La Stazione Appaltante (di concerto e con oneri, maestranze e attrezzature a carico dell'Affidataria) verificherà la qualità degli interventi effettuati, mediante visite improvvise a campionamento.

L'organizzazione del servizio e tutti i contatti preventivi necessari al suo corretto svolgimento sono a carico dell'Affidataria.

È facoltà del DEC di aggiornare l'elenco di strade, piazze, aree verdi, nonché delle strutture pubbliche, in funzione di esigenze contingenti al servizio di taglio erba e mantenimento delle aree verdi pubbliche di circoscrizione e o sulla base di nuove evidenze territoriali.

L'Affidataria deve entrare in servizio entro 24 ore (anche in giorni pre-festivi e festivi), ove non diversamente specificato, dalla richiesta anche telefonica del DEC.

Le suddette attività saranno svolte secondo i termini e le modalità previste nel Capitolato e nell'offerta tecnica del servizio redatta dalla Affidataria.

Salvo quanto potrà essere, in presenza di particolari esigenze la Stazione Appaltante si riserva, comunque, la facoltà di apportare modifiche al programma predisposto dalla Affidataria.

Questa Stazione Appaltante si riserverà il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato servizio entro un congruo termine perentorio e di disporre altresì lo sviluppo dello stesso nel modo che riterrà più opportuno in relazione alle esigenze dipendenti dall'esecuzione delle altre attività e alla consegna di eventuali forniture escluse dall'incarico, senza che la ditta Affidataria possa rifiutarsi e farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

Art. 4 – SERVIZI AGGIUNTIVI O MIGLIORATIVI

Sono servizi aggiuntivi, o migliorativi in quanto migliorano lo standard del servizio, quei servizi che l'Affidataria si impegna ad eseguire in sede di offerta per propria scelta.

Ai fini del presente Capitolato i termini "migliorativo" e "aggiuntivo" sono da intendersi come sinonimi. Tali servizi sono ricompresi nell'offerta tecnica presentata

dall'Affidataria e sono prestati senza alcun onere aggiuntivo rispetto all'importo offerto in sede di gara. L'Affidataria, in sede di elaborazione dell'offerta, valuterà attentamente se e quali servizi migliorativi sarà in grado di offrire in base allo sconto praticato. I servizi migliorativi che l'Affidataria si impegna ad eseguire sono vincolanti come qualunque altro servizio previsto e ordinato dalla Stazione Appaltante. Il mancato adempimento della presente prescrizione assoggetterà la Affidataria a una penale massima di € 1.000,00 per inadempimenti puntuali ovvero di € 300,00/g per inadempimenti continuativi.

Art. 5 - ORDINE DA TENERSI NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E CRONOPROGRAMMA

In generale l'Affidataria, avrà la facoltà di sviluppare i servizi nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio del DEC, ciò non sia pregiudizievole alla buona riuscita dei servizi, agli interessi della Stazione Appaltante o al rispetto dei tempi previsti.

L'Affidataria, entro 15 giorni dalla firma del Verbale di Consegna dei Servizi, dovrà presentare all'approvazione del DEC un dettagliato cronoprogramma di esecuzione del servizio previsto dal contratto nel rispetto del numero dei tagli previsti per ogni area assegnata.

In particolare, ogni tipologia d'intervento dovrà avere delle precise date d'inizio e di fine, nel rispetto dei tempi massimi previsti dal Capitolato o stabiliti dal DEC.

La mancata consegna del cronoprogramma darà luogo ad una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo.

Il cronoprogramma dovrà essere approvato formalmente dal DEC. Nel caso che il cronoprogramma fornito dall'Affidataria non soddisfacesse le esigenze della Stazione Appaltante, il DEC potrà chiedere delle modifiche o imporre un proprio cronoprogramma. Il cronoprogramma approvato, mentre non vincola la Stazione Appaltante, che potrà ordinare modifiche anche in corso di svolgimento dei servizi, è invece impegnativo per l'Affidataria, che ha l'obbligo di rispettarlo integralmente.

Prima dell'espletamento del servizio e per ogni taglio, l'Affidataria dovrà avere il formale via libera del DEC che potrà anche opporsi o richiedere modifiche del contenuto del cronoprogramma.

Il DEC, indipendentemente dalla presenza o meno del cronoprogramma dei servizi, potrà emettere, in qualsiasi momento, degli ordini di servizio intimando all'Affidataria, di iniziare e concludere dei servizi, anche non previsti dall'Accordo Quadro, in località ed entro termini precisi.

La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo dà facoltà alla Stazione Appaltante di non stipulare o di risolvere il contratto per colpa dell'Affidataria.

Tutto ciò nell'interesse della Stazione Appaltante per un migliore e più rapido controllo dell'Affidataria nell'interesse della stessa Affidataria per una più razionale organizzazione dei servizi (autorizzazioni, segnaletica, ordinanze di rimozione, chiusura strade, previsione di impegno della manodopera e dei mezzi ecc.).

Art. 6 - RAPPORTI GIORNALIERI DI SERVIZIO

Nell'effettuazione delle diverse tipologie di servizio l'Affidataria è tenuta a:

1) **segnalare** immediatamente eventuali anomalie o pericoli rilevati alla fine del turno di lavoro o, nel caso di pericolo al traffico o alle persone derivante dalla attività svolta, provvedere immediatamente alla rimozione della causa, e nell'impossibilità, alla sua efficace segnalazione e/o delimitazione;

2) **produrre ed inviare** alla Stazione Appaltante, entro e non oltre le ore 8:30 del mattino di ciascun giorno lavorativo, un report quotidiano (sulla base del fac-simile di cui a seguire redatto dalla Stazione Appaltante) firmato dal Responsabile Operativo/Caposquadra e inoltrato a mezzo fax, a mano o con mezzo elettronico, che elenchi le aree verdi oggetto di interventi con le seguenti informazioni di dettaglio:

- le attività eseguite nel giorno precedente;
- le attività completate nel giorno precedente;
- le attività che si eseguiranno nel giorno in corso;
- il numero di squadre ed il numero di operatori che saranno impegnati nel giorno in corso per le singole attività;
- eventuali anomalie riscontrate nel giorno precedente;
- il nominativo e recapito telefonico della persona a cui fare riferimento per la verifica quotidiana della dislocazione delle squadre operative impegnate e dei lavori in corso;

3) **comunicare immediatamente**, telefonicamente, ogni eventuale variazione abbia dovuto effettuare, anche per causa di forza maggiore, rispetto a quanto comunicato con il report quotidiano. Nelle variazioni da comunicare sono compresi, ad esempio, anche gli spostamenti di una squadra in un'area di lavorazione diversa da quella inizialmente indicata come conseguenza della chiusura anticipata della attività ivi assegnata (ad es. guasti meccanici, urgenze immediate, infortuni, ecc..);

4) **produrre**, a fine mese, un report mensile dettagliato dei lavori svolti, distinto per tipo di attività, area di intervento, n. interventi eseguiti e ogni altra informazione utile anche ai fini della contabilità mensile. Il report mensile, inoltrato a mezzo fax, a mano o con mezzo elettronico, dovrà essere firmato dal Responsabile Operativo e pervenire entro il quarto giorno lavorativo del mese successivo;

5) **compilare** schede di lavoro (o di rilevazione) giornaliere (Rapporto Giornaliero di Servizio) su fogli elettronici appositamente predisposti o, quando disponibile, su altro analogo applicativo che la Stazione Appaltante vorrà adottare, su quale verranno richieste, per ogni giorno lavorativo, per ogni squadra e per ogni tipo di intervento, informazioni relative a:

- 1) Data;
- 2) Comune;
- 3) Area o zona di lavoro;
- 4) Tipo di lavoro;
- 5) Ore impiegate;
- 6) Mezzo impiegato;
- 7) Ore mezzo impiegato;
- 8) Attrezzatura impiegata;
- 9) Anomalie riscontrate;

- 10) Riferimento alla chiusura di segnalazioni della Stazione Appaltante;
- 11) Fine lavorazione per lavori che durano più giorni sulla stessa area.

La corretta e completa compilazione delle schede di lavoro e la loro trasmissione alla Stazione Appaltante, sarà principio vincolante per dare seguito alla redazione della contabilità dei lavori e ai successivi e conseguenti mandati di pagamento.

Il report quotidiano, quello mensile e le schede di rilevazione, come sopra dettagliate, costituiscono anche documentazione di riferimento per le attività di controllo e verifica da parte della Stazione Appaltante, ai fini della contabilità del servizio e per la gestione di eventuali sinistri che si possono verificare durante l'esecuzione del servizio.

N.B. Tagli dell'erba da eseguirsi in n. superiore a quelli indicati negli elenchi, dovranno essere, al fine della loro contabilizzazione, preventivamente autorizzati a pena del loro disconoscimento economico.

L'Affidataria deve sempre compilare dei rapporti giornalieri di servizio (di seguito chiamati RGS) secondo il modello di seguito riportato. Ad ogni giorno di effettivo lavoro prestato o di condizione meteorologica che abbia causato la sospensione dei servizi previsti, dovrà corrispondere una pagina in formato A4, o più di una in caso di necessità. Non è ammesso sintetizzare più giornate lavorative in un solo rapporto. L'insieme dei RGS costituirà una sorta di giornale dei lavori di cui il DEC potrà avvalersi per effettuare la contabilità. L'Affidataria potrà scegliere un'impostazione del RGS diversa da quella indicata ma le informazioni in esso contenute dovranno essere le medesime.

I RGS dovranno essere consegnati al DEC nella mattinata del giorno successivo a quello d'intervento. Resta inteso che il DEC raccoglie i R.G.S. con riserva, mantenendo la facoltà di effettuare gli opportuni controlli. In pratica, per quanto concerne la contabilità dei lavori svolti, i rapporti giornalieri così prodotti rimangono vincolanti per l'Affidataria, ma non per il DEC che si riserva la facoltà di tenerne conto o meno secondo le risultanze dei controlli effettuati.

I RGS sono condizione necessaria, anche se non sufficiente, per stabilire se un servizio è stato condotto in modo completo e nei termini fissati. In base ai RGS il DEC potrà anche stabilire se un servizio è stato eseguito in modo parziale applicando le penali e le detrazioni previste. Il numero di ore lavorative segnato nei RGS non potrà mai avere alcun valore probatorio e manterrà un valore puramente indicativo. Nel caso che si eseguano servizi che comportino l'eliminazione di malerbe dovrà essere utilizzato, quando possibile la tecnica del Pirodiserbo. La mancata consegna dei RGS darà luogo ad una penale di Euro 100,00 per ogni giorno di ritardo e per ogni RGS. Nel caso di dichiarazione non verificata nel RGS, oltre all'annullamento del rapporto stesso, che non avrà validità a tutti gli effetti e darà luogo all'emissione della penale prevista, si applicherà una penale aggiuntiva di € 500,00 salve le ulteriori conseguenze di legge incluse quelle di rilevanza penale.

La sospensione o interruzione della contabilità delle lavorazioni dovuta alla mancanza o scorretta redazione delle RGS, non darà mai luogo al riconoscimento di interessi o compensazioni di altra natura.

RAPPORTO GIORNALIERO DI SERVIZIO

Data

Committente

Appalto di

Affidatario

Località di esecuzione	Tipo di intervento	
Nominativi degli operatori	Ore/cad (facoltative)	Ore totali
Mezzi d'opera	Ore/cad (facoltative)	Ore totali

Annotazioni

Il Responsabile Operativo/Caposquadra

Art. 7 - RISORSE UMANE E ATTREZZATURE DEDICATE AL SERVIZIO

L'Affidataria dovrà impiegare un adeguato numero di mezzi e di operatori, in modo tale da garantire sempre la perfetta esecuzione dei servizi e il rispetto delle frequenze stabilite, quali che siano le condizioni, gli eventi, le circostanze, gli avvenimenti, anche straordinari, che potrebbero interessare le aree oggetto d'intervento. Ai fini di un corretto svolgimento dei lavori di manutenzione delle aree a verde, oggetto del presente affidamento, l'**Affidataria dovrà**, alla data fissata per la consegna del servizio, pena la possibile decadenza, **soddisfare le seguenti condizioni:**

1. avere alle proprie dipendenze dirette almeno n. **8 operatori** organizzati in squadre operative (**n. 4 squadre da n. 2 operatori**) da impiegare a tempo pieno nei lavori suddetti;
2. avere la disponibilità di un locale a uso deposito e magazzino all'interno del territorio del comune coinvolto dal servizio, di almeno 300 mq;
3. dovrà avere obbligatoriamente la disponibilità di un locale a uso ufficio, di almeno 50 mq, dotato di telefono, fax e computer con collegamento in rete per permettere la trasmissione di documenti. Di tale struttura dovrà essere fornito indirizzo numero di telefono, numero di fax, e-mail, con indicazione del numero di cellulare del referente in loco. Con il termine "disponibilità" si intende un titolo idoneo (proprietà, uso, locazione, comodato) che legittimi per l'Affidataria il possesso o la detenzione dei locali, per tutto il periodo dell'Accordo Quadro;
4. possedere almeno la seguente attrezzatura:
 - **Trattori con trincia, braccio e trincia con cassone**
 - N.1 Trattorice tipo Fiat 7 – 80 0 o equivalente
 - N.1 Trattore tipo Carraro Tigrone 50 cv o equivalente
 - N.1 Trattore tipo Goldoni Idea 30 cv o equivalente
 - N.1 Trattorice agricola tipo Goldoni 3070Star 70CV con raccogliore da 1200 ml. o equivalente
 - N.1 Trattorino rasaerba tipo Grillo Bee Fly 700 Piatto 117 o equivalenteTOTALE n. 7 trattori
 - **Trattorini**
 - N.1 Trattorino tipo Honda con apparato falciante ventrale e cassone di raccolta o equivalente
 - N.2 Trattorino tipo Iseki sf 330 con apparato falciante frontale e cassone di raccolta o equivalente
 - N.1 Trattorino tipo Jonh Deere con apparato falciante ventrale o equivalente
 - N.1 Trattorino tipo Grillo climber con apparato falciante ventrale o equivalente
 - N.1 Macchina operatrice per sfalcio tipo Grillo con cesto di raccolta o equivalenteTOTALE N. 13 trattorini rasaerba
 - **Autocarro con braccio e pinza**
 - **Macchine Mulching**
 - N.1 Macchine Mulching tipo Jhon Deere X748 Ultinmate con larghezza di taglio cm130 o equivalente

- N.1 Tipo Anonio Carrara DTR4400 con larghezza di taglio cm160 o equivalente
TOTALE N. 2 Autocarri

Inoltre necessarie e sufficienti altre attrezzature tipo:

- Decespugliatori dotati di testina e/o lama in acciaio;
- Motoseghe a motore;
- Soffiatori a motore;
- Tosasiepi a motore.

Si precisa che tutti gli automezzi dovranno essere in regola con gli adempimenti di legge, in particolare per quanto concerne le autorizzazioni al trasporto rifiuti ed il codice della strada; essere in perfetto stato di manutenzione ed efficienza; disporre di tutte le misure di segnalazione prescritte per i mezzi operativi e recare un pannello adesivo mobile su entrambi i lati, precedentemente concordato con la Stazione Appaltante, indicante il nome della ditta, l'eventuale logo e che il servizio è effettuato per conto della Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante, a proprio insindacabile giudizio, si riserva inoltre, la facoltà di richiedere la sostituzione di quelli strumenti e/o attrezzature che dovessero risultare qualitativamente non soddisfacenti, nocivi o dannosi alle persone ed alle cose, nonché troppo rumorosi o inquinanti e/o non conformi alle vigenti norme di sicurezza.

Tutte le predette condizioni minime devono essere mantenute per tutta la durata dell'Accordo Quadro.

Si precisa che per possesso s'intende la capacità di disporre in via esclusiva del mezzo e dell'attrezzatura (proprietà, leasing, affitto, comodato ecc..).

Art. 8 - ALTRE DISPOSIZIONI DI TIPO TECNICO/ORGANIZZATIVO

È a completo carico dell'Affidataria e di sua specifica competenza e responsabilità provvedere alla migliore e corretta organizzazione del servizio, garantendo sempre, su ciascuna area assegnata, la presenza di un numero di operatori, di mezzi e di attrezzature tali da garantire i livelli qualitativi richiesti dalla Stazione Appaltante. Gli operatori addetti al servizio, dovranno essere dotati di tutte le attrezzature e strumenti necessari al suo corretto svolgimento, con particolare riferimento ai Dispositivi di protezione Individuali (D.P.I.). Per quanto riguarda gli automezzi si applicano le seguenti disposizioni:

a) devono essere in regola con gli adempimenti di legge in particolare per quanto concerne le autorizzazioni al trasporto rifiuti ed il codice della strada, in perfetto stato di manutenzione ed efficienza e disporre di tutte le misure di segnalazione prescritte per i mezzi operativi;

b) devono recare un pannello adesivo mobile su entrambi i lati, precedentemente concordato con la Stazione Appaltante, indicante il nome della ditta e l'eventuale logo e che il servizio è effettuato per conto della Stazione Appaltante. La raccolta e il trasporto dei rifiuti sono a completo rischio e pericolo dell'Affidataria e devono avvenire nel pieno rispetto delle normative sul trasporto dei rifiuti di cui al D. Lgs. 03/04/2006 n. 152.

Art. 9 - RESPONSABILE OPERATIVO DEL SERVIZIO

L'Affidataria deve comunicare alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori, il nominativo del Responsabile Operativo cui è demandata l'esecuzione e la conduzione del servizio. Il Responsabile Operativo avrà il compito, in nome e per conto della Affidataria, di assicurare la rispondenza del servizio a quanto previsto dal presente Capitolato e dalle istruzioni impartite dai tecnici della Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante, fermo il proprio diritto di vigilare sull'esecuzione dei lavori, comunicherà al Responsabile Operativo le proprie osservazioni e i propri rilievi relativi all'esecuzione dell'Accordo Quadro. Il Responsabile Operativo sarà tenuto a comunicare alla Stazione Appaltante il proprio recapito telefonico aziendale e dovrà essere munito di telefono cellulare al fine di consentire alla Stazione Appaltante di contattarlo per ogni evenienza e comunicazione, durante lo svolgimento del servizio programmato e comunque dal **lunedì al sabato compreso dalle ore 7.00 alle ore 18.00**.

Il Responsabile Operativo avrà l'obbligo di redigere giornalmente l'RGS per la Stazione Appaltante e consegnarlo a quest'ultima. In caso di assenza o impedimento del Responsabile Operativo sarà cura dell'Affidataria indicare per iscritto il nominativo di un'altra persona che lo sostituirà a tutti gli effetti. In particolare il Responsabile Operativo avrà il compito di:

- organizzare e dirigere l'impiego del personale dell'Affidataria;
- garantire il rispetto delle norme contrattuali inerenti l'esecuzione del servizio;
- redigere il programma interventi e spedirlo preventivamente con cadenza settimanale;
- garantire il rispetto dei programmi lavoro degli interventi previsti.

La Stazione Appaltante potrà sempre, a sua discrezione, chiedere la sostituzione del Responsabile Operativo, quando questi non si attenga ai compiti sopra elencati. Il Responsabile Operativo può svolgere anche la funzione di "Responsabile del Piano di Tutela Fisica dei lavoratori", qualora ne abbia i requisiti.

Art. 10 – DOCUMENTI CONTRATTUALI E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Non vengono allegati al Contratto d'Accordo Quadro ma ne costituiscono parte integrante gli elaborati grafici progettuali e le relazioni, i piani di sicurezza previsti dal D. Lgs. 9/4/2008 n. 81 e ss.mm.ii. e le polizze di garanzia.

L'Affidataria ha l'obbligo di mantenere la riservatezza nell'uso di documenti, nonché di tutte le notizie di cui venga a conoscenza durante e a causa dello svolgimento del servizio. Tutti gli elaborati redatti dall'Affidataria per l'espletamento del servizio saranno di proprietà di questa Stazione Appaltante che potrà utilizzarli liberamente, senza che l'Affidataria possa pretendere alcun diritto o compenso.

Art. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA

La Ditta affidataria, prima dell'affidamento del servizio, deve costituire la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs n. 50/2016 con versamento Bonifico Bancario sul C/C di Aspes S.p.A. **IBAN IT38H0538713319000042076147 – BPER Banca, Filiale V. Mario del Monaco, Pesaro**, o in alternativa, mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero

dell'economia e delle finanze, con le modalità previste dal citato art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La Stazione Appaltante avrà inoltre diritto di avvalersi della cauzione per le spese delle attività da eseguirsi d'ufficio per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidataria, per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Affidataria per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'Affidataria è in ogni caso obbligata a reintegrare la cauzione di cui la Stazione Appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'affidatario.

La cauzione definitiva cesserà di avere efficacia alla data di emissione del verbale di fine lavori qualora l'Affidataria abbia dimostrato il completo adempimento degli obblighi contrattuali e l'estinzione di ogni ragione di credito nei suoi confronti.

In assenza di tali condizioni, la cauzione definitiva verrà trattenuta dalla Stazione Appaltante fino all'avveramento delle condizioni suddette.

Art. 12 – POLIZZA ASSICURATIVA

La Ditta, per l'affidamento del servizio, deve esibire in originale, un'idonea specifica polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di lavoro (R.C.O.) per i rischi inerenti la propria attività, incluso l'incarico in oggetto con massimale, per anno e per sinistro, di almeno € 1.000.000,00. La copertura assicurativa deve avere validità almeno fino alla scadenza contrattuale. L'inosservanza di quanto sopra previsto o l'inadeguatezza delle polizze, costituiscono causa risolutiva espressa del contratto, per fatto e colpa dell'Affidataria.

Considerata la natura del servizio, l'Affidataria è obbligata a stipulare, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati.

L'Affidataria deve trasmettere alla Stazione Appaltante copia della polizza di cui al comma 1 almeno dieci giorni prima della consegna del servizio; la copertura di tale polizza decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato.

La polizza assicurativa deve prevedere, per quanto concerne i rischi di esecuzione:

- a) la copertura dei danni ai beni mobili ed immobili su cui si svolge il servizio siano essi di proprietà della Stazione Appaltante o del Comune a favore del quale si svolge il servizio medesimo;
- b) la copertura dei danni causati da errori di realizzazione, omissioni di cautele o di regole dell'arte, difetti e vizi dell'opera, in relazione all'integra garanzia a cui l'impresa è tenuta, nei limiti della perizia e delle capacità tecniche da essa esigibili nel caso concreto, per l'obbligazione di risultato che essa assume con il contratto d'Accordo Quadro anche ai sensi dell'art. 1665 del Codice Civile.
- c) Per quanto concerne invece i danni causati a terzi:

la copertura dei danni che l'Affidataria deve risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, cottimisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'art. 2049 del Codice Civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione Appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'Affidataria o della Stazione Appaltante; è richiesta l'indicazione specifica che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione Appaltante autorizzati all'accesso alle aree, i componenti dell'ufficio di direzione dell'esecuzione del contratto, gli eventuali coordinatori per la sicurezza e collaudatori.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'Affidataria non dovrà comportare l'inefficacia della garanzia. La garanzia di cui al presente articolo, prestata dall'Affidataria dovrà coprire senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e fornitrici. Qualora l'Affidataria sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità solidale, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

Si precisa che le ipotesi di danno sopra specificate hanno carattere indicativo e non esaustivo restando valido il principio secondo il quale l'Affidataria deve garantire la presentazione di una polizza che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati.

I massimali delle polizze di cui al presente articolo saranno comunicati alla Affidataria caso per caso al momento della decisione di affidare i singoli Contratti Operativi derivanti dal contratto di Accordo Quadro in ragione della natura e dell'entità del contratto specifico. In assenza di specifiche richieste si farà riferimento alla seguente griglia assicurativa: (Gli Assicurati della sezione I e II devono intendersi: Stazione Appaltante, Appaltatore, Subappaltatore, tecnico e DEC).

Sezione I – Danni alle cose	Espressi in euro
Partita 1 – Impianti ed opere permanenti e temporanei	Importo contrattuale
Partita 2 – Opere ed impianti preesistenti	100.000,00
Partita 3 – Costi di demolizione e sgombero	15.000,00

Sezione II – R.C.T.	Espressi in euro
Massimale assicurato per tutti i sinistri che possono verificarsi durante la validità della polizza:	3.000.000,00
con il limite per ogni sinistro di:	1.500.000,00

Art. 13 – PRINCIPIO ED ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata presunta di **3 (tre) annualità**. La Stazione Appaltante, si riserva la facoltà, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi di disporre attività lavorative anche nella 4° stagionalità, o successive, a condizione che non si sia già esaurito importo contrattuale.

Art. 14 – PROGRAMMA ESECUTIVO

Ad ogni intervento di taglio erba eseguito nelle scuole, dovrà essere firmato un report di avvenuto intervento dove sarà riportato il nome e cognome da parte della responsabile della scuola di turno, l'indicazione del giorno di lavoro eseguito e andrà allegato al rapporto giornaliero di servizio che dovrà essere consegnato al DEC nella mattinata del giorno successivo a quello di intervento.

Il taglio erba delle aree affidate dettagliate nell'allegato di gara "Elaborato 1 Elenco aree", deve essere effettuato secondo il cronoprogramma stabilito e concordato con la Stazione Appaltante.

Il numero dei tagli è stabilito e indicato nell'allegato di cui sopra.

Il primo taglio deve essere effettuato indicativamente prima del periodo pasquale.

I tagli successivi, saranno organizzati secondo l'andamento e variabile con l'andamento stagionale:

In relazione all'andamento climatico, si può verificare la necessità di prevedere un numero diverso ed appropriato di tagli da concordare con la Stazione Appaltante. L'esecuzione dell'ultimo taglio potrà essere eseguito solo previa autorizzazione della Stazione Appaltante pena il disconoscimento della relativa contabilizzazione e pagamento.

La Stazione Appaltante, in caso di necessità, potrà richiedere l'esecuzione del servizio di taglio erba anche in aree non previste nell'allegato di gara "Elaborato 1 Elenco aree", tramite comunicazione scritta in cui saranno specificate la superficie ed il sito, compreso l'eventuale sopralluogo.

N.B. Si precisa che le articolazioni quali-quantitative riportate nell'allegato "Elaborato 1 Elenco aree", hanno una natura del tutto indicativa e potranno subire modifiche, anche significative, sia sotto il profilo della natura, della dislocazione territoriale e dell'entità delle prestazioni elencate. La relativa contabilità è disciplinata dal successivo art. 17.

Art. 15 - ELENCO DELLE AREE

È facoltà della Stazione Appaltante di aggiornare e/o variare l'elenco delle aree (si veda l'allegato "**Elaborato 1 Elenco aree**"), in funzione di esigenze contingenti al servizio in Accordo Quadro.

L'Affidataria, su ogni area dovrà intervenire secondo quanto disposto dal presente Capitolato con le dovute e necessarie metodologie di intervento.

È facoltà della Stazione Appaltante di aggiornare e/o variare gli elenchi dei siti, in funzione di esigenze contingenti al servizio.

Art. 16 – SERVIZI NON CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DI CAPITOLATO

Ogni lavorazione verrà esaminata e misurata, nelle singole fasi di intervento, dal personale tecnico della Stazione Appaltante. Qualora quest'ultimo riscontrasse che i servizi non corrispondessero alle prescrizioni del presente Capitolato,

l'Affidataria dovrà adottare soluzioni tecniche atte a soddisfare le condizioni originarie. Tutte le spese da sostenere in caso di applicazione di queste disposizioni sono a carico dell'Affidataria.

Art. 17 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI E CRITERI CONTABILI

Il prezzo unitario di **€ 0,075 + IVA** (a base di gara ed assoggettato a ribasso) costituisce riferimento contrattuale unitario per il pagamento del servizio e delle somministrazioni oggetto dell'Accordo Quadro. Durante la stagione sarà data la possibilità, in base alle direttive della Stazione Appaltante e dell'andamento stagionale, di eseguire alcuni tagli erba con la tecnica del mulching il cui prezzo unitario è pari ad **€ 0,040 + IVA** (a base di gara ed assoggettato a ribasso). Resta convenuto e stabilito per norma generale che nel prezzo unitario, oltre a tutti gli obblighi di cui ai precedenti articoli si intendono compresi:

- a) **per i materiali:** ogni spesa per la eventuale fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi ecc., nessuna eccettuata per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del servizio;
- b) **per gli operai e mezzi d'opera:** ogni spesa per dotare gli stessi di attrezzi ed utensili del mestiere nonché le quote per assicurazioni sociali ed accessorie, per gli infortuni e, nel caso di lavoro notturno, anche la spesa per illuminazione delle aree di intervento;
- c) **per i noli:** ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso, accessori ecc., tutto come sopra;
- d) **per la prestazione a misura:** ogni spesa per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti o loro lavorazione ed impiego, indennità di cave, di smaltimento rifiuti, di passaggi, di depositi di cantiere, di occupazioni temporanee e diversi mezzi di opera provvisori, nessuna esclusa, carichi, trasporti, scarichi ecc. I vari titoli dell'elenco prezzi possono non menzionare alcune delle parti costituenti le varie attività, possono anche contenere deficienze ed omissioni; pur tuttavia le varie attività si intendono finite completamente, cioè tali da risultare in tutto e per tutto secondo il noto concetto "chiavi in mano", e secondo la perfetta regola d'arte, secondo il migliore uso del luogo, secondo le modalità di esecuzione descritte nel presente Capitolato, nonché secondo le prescrizioni che verranno impartite dal DEC. Tutti gli oneri conseguenti si intendono interamente compensati dai prezzi di elenco, senza eccezione alcuna.

NB. PRINCIPI CONTABILI SPECIALI

Pur mantenendo l'Accordo Quadro la natura "a misura" per la quantificazione contabile delle lavorazioni del taglio dell'erba si farà esclusivamente riferimento alle quantità indicative contenute negli elenchi contenuti nel presente Capitolato e nei suoi allegati. Le parti, per tali lavorazioni, non potranno quindi eccipire quantificazioni diverse (maggiori o minori) rispetto al computo stabilito in elenco e, pertanto, tali quantità indicative costituiranno un riferimento a "forfait". Qualora, per esigenze sopravvenute, si rendesse necessaria una lavorazione parziale (ovvero diminutiva rispetto all'originaria previsione) si farà riferimento alla

percentualizzazione a corpo dell'entità originariamente prevista. Nel caso invece in cui si manifesti la necessità di incrementare talune lavorazioni previste si opererà per la porzione originariamente prevista con la quantità forfettizzata e, solo per la maggiore espansione, al prodotto tra la maggiore superficie ed il prezzo unitario.

Il contratto ha natura in parte a corpo e in parte a misura.

1. *Parte a misura*

Per la quantificazione contabile delle lavorazioni del taglio dell'erba a misura si farà esclusivamente riferimento alle quantità indicative contenute negli elenchi contenuti nel presente Capitolato e nell'allegato "Elenco aree". Le parti, per tali lavorazioni, non potranno quindi eccedere quantificazioni diverse (maggiori o minori) rispetto al computo stabilito in elenco e, pertanto, tali quantità indicative costituiranno un riferimento a "forfait". Qualora, per esigenze sopravvenute, si rendesse necessaria una lavorazione parziale (ovvero diminutiva rispetto all'originaria previsione) si farà riferimento alla percentualizzazione a corpo dell'entità originariamente prevista. Nel caso invece in cui si manifesti la necessità di incrementare talune lavorazioni previste si opererà per la porzione originariamente prevista con la quantità forfettizzata e, solo per la maggiore espansione, al prodotto tra la maggiore superficie ed il prezzo unitario.

2. *Parte a corpo*

Il prezzo convenuto non potrà essere modificato in base alla verifica della quantità o della qualità della prestazione specifica. Ricadono nell'ambito della parte a corpo del contratto quelle prestazioni per le quali è prevista una controprestazione a corpo negli articoli che precedono.

Art. 18 – LAVORAZIONI EVENTUALI NON PREVISTE – NUOVI PREZZI

Resta stabilito che qualora il DEC disponga l'esecuzione di manutenzioni o forniture non comprese nell'elenco prezzi contrattuale, queste verranno compensate come disposto dalle vigenti disposizioni di legge. In particolare ove possibile si farà riferimento come base ai prezziari posti a base di gara in via diretta o comparativa. Ove ciò non sia possibile si darà luogo ad una analisi dei prezzi sulla base di prestazioni e forniture elementari prezzate sulla base di valori presi dai prezziari di riferimento o dal mercato locale. I nuovi prezzi stabiliti saranno sempre sottoposti al ribasso di gara contrattuale. I prezzi indicati nell'allegato elenco, sotto le condizioni di contratto, si intendono accettati dall'Affidataria in base a calcoli di propria convenienza, al momento della stipula del contratto, ed a tutto suo rischio; essi rimarranno pertanto fissi ed invariabili, indipendentemente da qualsiasi eventualità, per il periodo di vigenza del presente contratto, salvo l'aggiornamento come stabilito nel presente Capitolato.

Art. 19 - PAGAMENTI

1. I corrispettivi del servizio svolto sono liquidati al termine di ogni singolo taglio dell'erba completato in tutte le aree in elenco (SAL) previa verifica della regolarità contributiva, dietro presentazione di regolare fattura da parte dell'Affidataria, corredata da un report consuntivo di tutti i tagli effettuati in ogni area in elenco e da copia della documentazione attestante l'avvenuto versamento dei contributi previdenziali, assistenziali, antinfortunistici, per il personale impiegato nel servizio. Il solo importo relativo ai costi della sicurezza sarà erogato proporzionalmente agli

stati di avanzamento maturati sino al concorso della sua entità fissata al precedente art. 2.

2. I pagamenti delle fatture sono fissati a **60 gg** dalla data di ricevimento della fattura. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per ritardati pagamenti dovuti all'omessa produzione di copia della documentazione di versamento sopra indicata. Tale documentazione potrà essere sostituita da copia del certificato di correttezza contributiva o autodichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'Affidataria, attestante il regolare versamento dei suddetti contributi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 1, L. 136/2010, i movimenti finanziari relativi al contratto di Accordo Quadro potranno essere effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario o postale eseguito sui conti correnti dedicati di cui alla predetta legge. Con la sottoscrizione del contratto l'Affidataria si obbliga agli adempimenti previsti dalla L. 136/2010.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, L. n. 136/2010, l'Affidataria si obbliga, pena nullità del presente Capitolato, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati ai movimenti finanziari relativi all'oggetto del presente Accordo Quadro. A tal fine l'Affidataria si impegna a comunicare nei termini di cui all'art. 3, c. 7, della predetta Legge, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Il contratto è risolto in tutti i casi in cui le transazioni previste dall'art. 3 della L. 136/2010 sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.

La Stazione Appaltante, prima di effettuare i pagamenti, richiederà d'ufficio ex art. 16 bis c. 10 L. n. 2 del 28/01/2009, la certificazione attestante la regolarità contributiva (D.U.R.C.), di cui alla Legge 22.11.2002 n. 266 e D. Lgs. n. 251/2004 e s.m.i. al fine di attestare l'avvenuto pagamento degli oneri sociali ed assicurativi (INPS, INAIL, etc...) nei confronti dei dipendenti della ditta impiegati per l'esecuzione del servizio.

La violazione delle suddette disposizioni comporta, inoltre, l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della L. n. 136/2010.

Nessun corrispettivo potrà essere pagato prima della comunicazione dei conti correnti previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010.

Art. 20 - PENALI

In caso di irregolarità o inadempienze contrattuali, la Stazione Appaltante procederà all'applicazione di penali previa contestazione degli addebiti per iscritto a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo fax o PEC, con la concessione di un termine massimo di dieci giorni dal ricevimento, per la presentazioni di eventuali controdeduzioni.

La penale è determinata nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni ritardo rispetto a ciascun termine previsto dal presente Capitolato, dal cronoprogramma (per ciascuna lavorazione prevista) e per ciascuna disposizione temporale impartita dal DEC.

Fatta salva la penale per ritardi di cui sopra, troverà applicazione una penale per ciascun inadempimento contrattuale, non diversamente disciplinato, nella misura di 2.000,00 € nel caso di inadempimento di natura puntuale, ovvero di 500,00 €/g per inadempimenti di natura continuativa. Il DEC avrà la facoltà di graduare dette

penali in rapporto alla effettiva gravità dell'inadempimento. A titolo esemplificativo saranno applicate penali nelle seguenti ipotesi:

- mancata, incompleta o carente esecuzione delle prestazioni richieste nel singolo contratto, per ogni area in cui verrà riscontrata la mancanza;
- inosservanza degli interventi e delle modalità operative indicate presente Capitolato;
- mancato coordinamento con il personale della Stazione Appaltante per gli interventi da realizzarsi all'interno dei plessi scolastici che comunque non devono essere eseguiti durante lo svolgimento delle attività scolastiche;
- in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni rispetto ai termini contrattualmente previsti;
- nel caso di interventi di somma urgenza, ferma restando l'applicazione della penale pecuniaria innanzi indicata, la Stazione Appaltante si riserva, inoltre la facoltà di provvedere agli interventi in questione mediante altra impresa ritenuta idonea in danno all'operatore economico inadempiente.

Qualora l'ammontare delle penali, a qualsiasi titolo comminate nel corso del rapporto contrattuale, dovesse superare il 10% dell'importo netto complessivo dell'importo contrattuale, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere lo stesso, di incamerare la garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva all'uopo costituita per il medesimo contratto e di avvalersi di altra impresa ritenuta idonea per l'esecuzione delle prestazioni di che trattasi, a spese ed in danno dell'operatore economico inadempiente.

Viene, in ogni caso, fatto salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni eventualmente subiti dalla Stazione Appaltante nel caso del mancato rispetto degli obblighi contrattuali.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione da parte del DEC, rispetto alla quale l'Affidataria avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni con istanza di disapplicazione della penale entro e non oltre 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla notifica della contestazione stessa.

Trascorso tale termine ed in mancanza di controdeduzioni congrue e documentate, il DEC provvederà all'applicazione della penalità.

Nel caso venissero presentate controdeduzioni pertinenti e documentate, il dirigente sovraordinato al DEC decide sull'istanza di disapplicazione delle penali.

Le penalità potranno essere tra loro cumulabili a seconda del tipo di inadempienza contestata.

Non si dà luogo all'applicazione di penali, qualora circostanze particolari, accertate ed attestate dal DEC, impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni, ovvero in tutti i casi in cui sia il RUP ad ordinare la sospensione dell'esecuzione.

Art. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – ESECUZIONE D'UFFICIO DELLE PRESTAZIONI

1. Oltre che nelle ulteriori ipotesi previste dalla legge e dal presente Capitolato, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- perdita del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale richiesti per l'ammissione alla gara e per la stipulazione del contratto;

- quando risulti accertato il mancato rispetto, da parte dell'Affidataria delle ingiunzioni fattegli come disposto negli articoli precedenti;
- per ritardo nell'inizio o per ingiustificata sospensione delle prestazioni;
- non rispondenza dei mezzi utilizzati alle specifiche di contratto e alle finalità del servizio;
- nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui a D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- per mancata costituzione o reintegrazione del deposito cauzionale;
- per ripetute inadempienze, che regolarmente contestate, abbiano determinato un importo complessivo delle penali superiore al 10 per cento dell'importo netto contrattuale;
- cessione anche parziale del contratto;
- nei casi di cui agli artt. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- nel caso di mancato rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010, testo vigente, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ivi compreso l'obbligo di effettuare il pagamento delle retribuzioni dei lavoratori subordinati a mezzo bonifico e con altre forme, che consentano comunque la tracciabilità del pagamento stesso.

2. La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

3. All'Affidataria verrà corrisposto il prezzo contrattuale per le prestazioni regolarmente eseguite prima della risoluzione.

L'Affidataria inadempiente è tenuta alla continuazione del rapporto contrattuale fino a quando avrà avuto notizia mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento dell'avvenuta aggiudicazione a terzi dell'Accordo Quadro. L'Affidataria si impegna, inoltre, a porre in essere ogni opportuna azione volta a limitare nei loro effetti i danni prodotti alla Stazione Appaltante per effetto dell'intervenuta risoluzione del contratto.

Penalità, spese, interessi e danni conseguenza della risoluzione sono posti a carico dell'inadempiente e sono corrisposti alla Stazione Appaltante a mezzo di escussione della garanzia definitiva fino alla capienza della somma garantita ed a mezzo di trattenute sulle fatture per la parte eccedente, senza necessità di ulteriori avvisi, o mediante recupero crediti per la parte ancora eccedente, fino a completa soddisfazione della Stazione Appaltante.

L'accertamento delle somme dovute alla Stazione Appaltante, se richiesto dall'Affidataria, potrà essere eseguito in contraddittorio e le risultanze dello stesso verranno verbalizzate e sottoscritte.

Art. 22 – REVISIONE DEI PREZZI

Le modifiche, le revisioni dei corrispettivi, nonché le varianti al contratto di appalto verranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice, così come modificato dall'articolo 29, comma 1, lett. a), del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con legge 28 marzo 2022, n. 25, in tema di «Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico».

Art. 23 – CONDIZIONI – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIA

1. Sono a carico dell’Affidataria le seguenti attività, da espletare in nome proprio, con organizzazione dei mezzi e del personale necessari e con gestione a proprio rischio, per la realizzazione degli interventi programmati:

- a) l'adozione, nell'esecuzione di tutti gli interventi, dei procedimenti e delle cautele previste dalle norme sulla sicurezza in vigore (si veda anche art. 27 del presente Capitolato), necessarie a garantire il rispetto delle proprietà, nonché la vita e l'incolumità del personale comunque addetto al servizio e dei terzi; a tal fine sarà a carico dell’Affidataria la predisposizione delle norme di profilassi e di prevenzione sanitaria (es. vaccinazioni antitetaniche ed antitifiche) volte a tutelare il personale. L’Affidataria non potrà richiedere compensi aggiuntivi per gli oneri sostenuti per il rispetto delle normative in materia di sicurezza, avendo in sede di offerta valutato tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme del presente Capitolato e della normativa vigente;
- b) l'impiego di personale di assoluta fiducia e di provata riservatezza, in quantità sufficiente al fine di garantire la perfetta esecuzione del servizio; il predetto personale dovrà essere munito di un evidente distintivo preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante; l'elenco e le mansioni del personale impiegato per l'esecuzione del servizio (con l'indicazione degli estremi dei documenti di identificazione) dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante prima dell'inizio del servizio e comunque ad ogni sostituzione ed integrazione;
- c) il personale svantaggiato utilizzato dall’Affidataria per l’espletamento del servizio deve essere assistito da personale tecnico della stessa Affidataria, al fine di curarne l’inserimento lavorativo;
- d) l'osservanza documentata delle vigenti norme in materia di assicurazioni del personale contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, la tubercolosi, ecc.;
- e) l'osservanza documentata delle disposizioni di legge in vigore sull'assunzione obbligatoria degli invalidi civili e delle altre categorie protette.

2. **L’Affidataria, relativamente al personale impiegato nello svolgimento del servizio**, inclusi gli eventuali soci-lavoratori, deve adempiere ai seguenti obblighi:

- a) è fatto obbligo organizzare il lavoro con almeno 4 squadre costituite ciascuna da almeno due operatori per tutta la durata del contratto e dedicate esclusivamente al servizio oggetto del presente disciplinare.
- b) applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai contratti collettivi vigenti nel settore e nel territorio comunale di Pesaro;
- c) provvedere a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi;
- d) provvedere all’inserimento di lavoratori disabili secondo le disposizioni della Legge 12/03/1999, n. 68;
- e) formare e informare il personale relativamente ai rischi specifici per la salute e la sicurezza che possono verificarsi durante l’esecuzione del servizio;
- f) sostituire tempestivamente il personale ritenuto inadeguato dal DEC o indesiderato a causa del comportamento tenuto nei confronti dell’utenza e/o del personale della Stazione Appaltante;

- f) fornire al personale, oltre all'abbigliamento adeguato alle mansioni svolte, un cartellino identificativo con fotografia da indossare durante lo svolgimento del servizio.

La Stazione Appaltante è estranea a ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Affidataria e il personale impiegato nel servizio.

Lo sciopero è regolato dalla legge 12/06/1990, n. 146 come modificata dalla L. n. 83/2000. In caso di proclamazione di sciopero del personale dipendente, l'Affidataria si impegna a garantire la presenza di personale necessario per il mantenimento dei servizi essenziali.

Nell'accettare il servizio oggetto del contratto ed indicati dal presente patti e condizioni, l'Affidataria ha obbligo:

a) di essersi recato sul luogo dove devono eseguirsi i lavori ed aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sull'organizzazione del cantiere, sull'andamento dei lavori, attestando la loro eseguibilità nei tempi, con le modalità ed in coerenza con le previsioni progettuali;

b) di aver visionato e verificato tutti gli elaborati progettuali inerenti l'opera di che trattasi e di averli accettati e fatti propri senza riserva alcuna volendone conseguentemente assumere l'intera responsabilità dell'esecuzione.

L'Affidataria non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile che non siano escluse da altre norme del presente Capitolato o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

In considerazione di quanto sopra, l'Affidataria dichiara pertanto di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed al prezzo pattuito.

Oltre gli oneri previsti dalle vigenti disposizioni di legge, sono a carico dell'Affidataria in quanto trovano compenso nei prezzi unitari prestabiliti, gli ulteriori oneri ed obblighi appresso riportati:

a. l'approntamento e l'organizzazione del servizio contestualmente su più aree, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Stazione Appaltante;

b. l'approntamento e l'esecuzione di tutte le misure di sicurezza, ivi compresa la perimetrazione delle aree di intervento dove occorrente e l'apposizione della segnaletica stradale e di sicurezza, al fine di evitare danni a persone e/o cose;

c. l'esecuzione e manutenzione delle segnalazioni di legge, sia diurne che notturne, sulle aree in qualsiasi modo interessate dal servizio;

d. il mantenimento fino alla conclusione degli interventi della continuità dell'erogazione dei servizi pubblici;

e. l'Affidataria è tenuta a risarcire direttamente tutti i danni arrecati a terzi dai suoi dipendenti e a ripristinare ogni attrezzatura presente durante l'esecuzione del servizio;

f. tutti gli oneri conseguenti dalla contemporanea presenza, nelle aree interessate dal servizio di più imprese, ditte subappaltatrici, fornitrici e di altra natura;

- g. l'osservanza scrupolosa delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro;
- h. provvedere, prima dell'inizio del servizio alla stesura dei piani di sicurezza per tutti i tipi di lavorazione e di servizi (PSC e DUVRI), trasmettendone copia al DEC secondo le vigenti norme di legge;
- i. l'applicazione integrale di tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti (in rapporto alla natura delle società appaltatrici) in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti;
- l. lo smaltimento di tutto il materiale di risulta (rifiuti vegetali e non vegetali) prodotto dalle lavorazioni componenti il servizio (salvo il caso delle lavorazioni per le quali non è prevista la raccolta) dovrà essere effettuato a norma di legge ed a cura e spese dell'Affidataria se ed in quanto dovuto;
- m. rispetto dei regolamenti ed ordinanze comunali in materia di limitazione delle attività rumorose (con particolare riferimento alle zone turistiche);
- n. ogni altro onere previsto dai contratti specifici e quelli comunque necessari ed utili per dare il servizio completo e a regola d'arte.

Art. 24 - ANTICIPAZIONI

Non saranno concesse anticipazioni in conto lavori.

Art. 25 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante svolgerà la direzione dei Lavori attraverso il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) del Servizio Verde Urbano e profilassi del Territorio che fornirà ogni disposizione necessaria affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità a quanto previsto dal presente Capitolato.

Art. 26 – RESPONSABILITÀ DELL'AFFIDATARIA

Oltre a predisporre le misure di sicurezza previste da normativa, l'Affidataria, di sua iniziativa, dovrà mettere in atto tutte quelle accortezze e quei mezzi necessari per provvedere all'incolumità delle persone e all'integrità delle cose nella zona dei lavori.

In ogni caso egli resta l'unico e pieno responsabile civile e penale per eventuali danni a persone e a cose comunque verificatesi, sia per inadempienza propria che dei suoi dipendenti.

L'esecuzione dell'affidamento è soggetta, quando non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Capitolato e dal contratto di Accordo Quadro, all'osservanza della normativa vigente in materia, incluse le norme emanate dal C.N.R., le norme U.N.I., le norme C.E.I. e i testi normativi citati nel presente Capitolato.

L'Affidataria è obbligata, sotto la sua responsabilità, alla piena e incondizionata osservanza di leggi, norme e regolamenti vigenti e loro successive modificazioni, anche se di carattere eccezionale o contingente o locale, ovvero se emanate nel corso del servizio, e si obbliga a non pretendere alcun compenso o indennizzo per l'eventuale aggravio da ciò derivante.

L'Affidataria è obbligata alla scrupolosa osservanza delle regolamentazioni e disposizioni delle autorità competenti che hanno giurisdizione sui luoghi nei quali deve eseguirsi il servizio.

Nessuna obiezione può essere sollevata dall'Affidataria per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'espletamento del servizio, in relazione ad una pretesa ed eventuale imperfetta acquisizione di ogni elemento relativo all'ubicazione nonché all'estensione, alla natura e alle caratteristiche delle zone soggette ai trattamenti.

L'Affidataria è l'unica responsabile dell'esecuzione del servizio affidato in conformità a quanto prescritto, della rispondenza di dette attività e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento, dei danni direttamente o indirettamente causati durante lo svolgimento del servizio.

Le disposizioni impartite dal DEC, la presenza, nelle aree interessate dal servizio, del personale di assistenza e sorveglianza, l'approvazione dei tipi, procedimenti e qualunque altro intervento, devono intendersi esclusivamente connessi con la migliore tutela della Stazione Appaltante e non diminuiscono la responsabilità dell'Affidataria che sussiste in modo assoluto ed esclusivo dalla consegna dei lavori al verbale di fine lavori.

Nel caso di inosservanza da parte dell'Affidataria delle disposizioni di cui al primo comma, il DEC, a suo insindacabile giudizio, potrà, previa diffida, sospendere il servizio, restando l'Affidataria tenuta a risarcire i danni direttamente o indirettamente derivati alla Stazione Appaltante in conseguenza della sospensione.

Art. 27 – RISPETTO DEL D. LGS. N. 81/2008 E S.M.I.

L'Affidataria assicura la rispondenza alle misure di sicurezza del posto di lavoro, in relazione alle leggi vigenti. L'Affidataria si obbliga all'osservanza delle norme in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori ed in specifico si impegna ad assolvere a tutti gli adempimenti previsti dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. Inoltre, prima della stipula del contratto, l'Affidataria dovrà fornire dimostrazione del possesso, da parte dei lavoratori addetti, dell'attestato di idoneità tecnica e di formazione per il primo soccorso e antincendio. I corsi dovranno essere ripetuti periodicamente come da previsioni di legge. Tutto il personale addetto dovrà essere stato oggetto di formazione in ambito safety con specifico riferimento ai rischi concernenti l'attività lavorativa in oggetto.

Tutto il personale addetto alle attività esterne compreso quello impiegato per l'apposizione della segnaletica dovrà essere a conoscenza delle norme inerenti la segnaletica e sicurezza per lo svolgimento delle attività componenti il servizio.

Senza che tale elenco risulti esaustivo l'Affidataria ha i seguenti obblighi:

- a) disporre ed esigere che i propri dipendenti siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed operazioni effettuate;
- b) disporre ed esigere che i propri dipendenti non compiano di propria iniziativa manovre o azioni non di loro competenza;
- c) curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera siano efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea;
- d) prendere, in caso di emergenza tutte le misure, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare l'incolumità delle persone, dandone immediato avvertimento alla Stazione Appaltante.

Dovrà essere inoltre data evidenza del possesso di idonei DPI (dispositivi di misure di sicurezza) e dell'avvenuta formazione relativamente al loro uso oltre che della presenza di un registro che ne regoli la distribuzione e le responsabilità correlate con l'approvvigionamento, il reintegro e la sorveglianza nell'uso. Questa Stazione Appaltante si riserva di verificare, anche con ispezioni, il rispetto delle norme antinfortunistiche e di salute e di risolvere il contratto o intraprendere azioni coercitive nel caso venissero meno i principi minimi di sicurezza stabiliti dalla vigente legislazione.

Tutta la documentazione comprovante l'attuazione della sicurezza dovrà essere tenuta a disposizione sia della Stazione Appaltante che delle autorità competenti.

Ai sensi dell'art. 26, comma 3, lett. b), del D. Lgs. n. 81/2008 al contratto specifico deve essere allegato il Documento Unico di Valutazione dei Rischi derivanti dalle Interferenze (DUVRI) contenente l'indicazione delle misure necessarie per l'eliminazione dei rischi da ogni interferenza tra le attività di tutti i datori di lavoro ed eventuali ulteriori interferenze presenti nei siti.

N.B. Il mancato rispetto degli obblighi e delle disposizioni in materia di sicurezza dà titolo alla Stazione Appaltante di provvedere all'immediata risoluzione dell'Accordo Quadro

Art. 28 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere fra le parti sull'interpretazione e la esecuzione del contratto e delle norme applicabili al rapporto, nessuna esclusa né eccettuata, e che non si sia potuta definire con accordo bonario ai sensi dell'art. 205, D. Lgs. n. 50/2016, sarà devoluta alla cognizione della A.G.O. con espressa esclusione della competenza arbitrale. Il Foro competente è quello del Tribunale di Pesaro.

Art. 29 – SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nella lex specialis di gara e comunque nel rispetto delle disposizioni contenute dell'articolo 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 30 – ONERI INTEGRATIVI

Nell'espletamento delle attività che formano oggetto del presente Capitolato, l'Affidataria si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende di corrispondente categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Affidataria si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Affidataria anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla struttura e dimensione dell'industria stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

Il pagamento all'Affidataria delle somme accantonate non sarà effettuato se non con D.U.R.C. positivo e sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidataria non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni.

L'Accordo Quadro e i contratti operativi sono conferiti nel rispetto del D. Lgs. n. 159/11 e comunque nel pieno rispetto della disposizioni legislative e regolamentari in materia di appalti pubblici e in particolare dalle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016, D. Lgs. n. 81/2010, L. 136/2010 e il DM LL.PP. 145/2000.

Art. 31 – VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il Verbale di ultimazione servizio verrà redatto entro n. mesi 3 (tre) decorrenti dalla data di ultimazione.

Art. 32 – GARANZIE

Lo svicolo della garanzia definitiva verrà esperito dopo la consegna del verbale suddetto.