Decisione a contrarre n. 1 del 08.01.2025
Responsabile del Servizio Impianti turistico sportivi

Oggetto: AFFIDAMENTO QUADRIENNALE PER IL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA GESTIONE DEL BAR DELLA VITRIFIRGO ARENA E DI SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO NELLA GESTIONE DELLE ATTREZZATURE E IMPIANTI DELLA VITRIFRIGO ARENA- Periodo 01.01.2025-31.12.2028 – CIG (B51D4FB6E9).

il Responsabile di Progetto

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamata la Delibera del C.d.A. Aspes n° 46 del 16.11.2018 con la quale vengono conferiti al Direttore Generale i poteri di stipulare, concludere, firmare ed eseguire contratti di appalto, di fornitura di servizi e somministrazione di qualsiasi genere;

Preso atto del "Regolamento acquisizione sotto soglia" di Aspes S.p.A. approvato con deliberazione di Consiglio di amministrazione n° 50 del 25/09/2023;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n° 36, ed in particolare il comma 1 dell'art.17, il quale prevede che prima dell'avvio di procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti - con apposito atto - adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali di contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visti gli art.48-55 del Dlgs n° 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 che consente "l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Richiamato inoltre il D.Lgs n° 209 del 31.12.2024 (Decreto correttivo al codice dei contratti pubblici D.Lgs 36/2023);

dato atto che Aspes ha la necessità di rinnovare, senza soluzione di continuità, la gestione dei bar siti nell'impianto sportivo della Vitrifrigo Arena, oltre che attuare un supporto professionale del personale tecnico della Vitrifrigo Arena, finalizzato a sovrintendere e presidiare tutte le attività necessarie alla gestione degli eventi in collaborazione con l'ufficio commerciale, le relative pratiche tecnico/amministrative relative agli impianti aziendali e correlata regolare manutenzione degli impianti idrici e di riscaldamento, ivi compresa tenuta dei registri di manutenzione degli impianti stessi;

considerato inoltre che il sig. Vitali Roberto ha assunto la nomina a procuratore speciale di Aspes S.p.A. a far data 28.07.2008 e fino a revoca, per l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nell'esercizio delle attività ristorative del palasport in occasione di eventi e manifestazioni, come risulta da certificazione camerale;

Ritenuto, considerata la tipicità e la peculiarità dell'esecuzione legata al servizio, di interpellare l'operatore economico uscente che ha già una conoscenza dell'impianto sportivo e che si è contraddistinto per la professionalità e la qualità delle prestazioni nonché per la convenienza economica rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

Considerato infine che il D.Lgs n° 209 del 31.12.2024 (Decreto correttivo al codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023), ha emendato l'art. 49 c. 4 del Codice, "Principio di rotazione degli affidamenti", sostituendo il dettato normativo previgente con il seguente: "In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto".

Vista la disponibilità manifestata dall'O.E. con comunicazione ricevuta in data 31/12/2024 dall'O.E. Vitali Roberto C.F. VTLRRT65E10G479V P. Iva 02601520410 – domiciliato in via Trebbio della Sconfitta, 2 Pesaro all'assunzione del servizio, per un ulteriore quadriennio;

Considerato che, come emerge dalla quantificazione economica, pari a **€ 23.100,00 annue IVA esclusa** per un totale quadriennale di € 92.400,00 oltre al **6% del margine sui bar** calcolato nel seguente modo: FATTURATO BAR – COSTO DEL VENDUTO – COSTO DEL PERSONALE = MARGINE su base annuale (dal primo gennaio 2025 al 31 dicembre 2025 e così per gli anni seguenti), comprensivo di oneri fiscali e previdenziali se dovuti e al lordo delle ritenute, stimato in € 27.600,00. Il valore complessivo dell'affidamento quadriennale, risulta stimato pari a Euro **120.000,00** IVA esclusa e comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro **1.000,00** oltre Iva di legge;

Accertato che l'importo stimato per il servizio in esame risulta coperto da fondi propri di Bilancio;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'O.E. Vitali Roberto C.F. VTLRRT65E10G479V P. Iva 02601520410 – domiciliato in via Trebbio della Sconfitta, 2 Pesaro, per il periodo di 48 mesi, con importo complessivo pari a Euro **120.000,00 IVA esclusa** e comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad euro **1.000,00** oltre IVA di legge;
2. di demandare al R.U.P., anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, in particolare: le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale tramite il FVOE, gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023 e la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 1, D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. **Antonio Marcello Muggittu**, Dirigente e Responsabile del Servizio Decoro del Territorio Urbano.
4. Dichiara di non trovarsi in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, né in alcuna delle ipotesi previste dalla normativa vigente e dalle disposizioni aziendali in materia di incompatibilità e/o conflitto di interessi (Codice Etico e di Comportamento, Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ex L. n. 190/2012, Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. n. 231/2001).

Pesaro, 08/01/2025

Il Responsabile Unico di Progetto e
Responsabile del Servizio Impianti
turistico sportivi
(Dott. Antonio Marcello Muggittu)