DECISIONE A CONTRARRE n° 003 DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI DEL 02.04.2025

Oggetto: Lavori per esecuzione manutenzione straordinaria unità immobiliare via Lombardia 21 Pesaro
CUP E73J25000000005 - CIG B652942981

il Responsabile dei Servizi tecnici
Premesso

che ASPES S.p.A ha in affitto in via Lombardia 21 il capannone per il ricovero mezzi del servizio verde che è stato già previsto a Budget un intervento di sistemazione complessivo dei locali attigui.
Che dal D.G. con nota del 21/3/25 e dal servizio verde è stato espressa l'urgenza di procedere ad una prima realizzazione di spogliatoi, bagni, e un ufficio; che si erano già ottenuti tutti i permessi edilizi necessari per l'esecuzione dei lavori complessivi con CILA N° 117969 del 02/10/2024.

Richiamata
La Deliberazione del C.d.A. ASPES n° 46 del 16.11.2018 con la quale vengono conferiti al Direttore Generale i poteri di stipulare, concludere, firmare, eseguire contratti di appalto, di fornitura di servizi e somministrazione di qualsiasi genere;

il "Regolamento acquisizioni sotto soglia" di Aspes S.p.A. approvato con Deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 50 del 25.09.2023;

gli artt. 48-55 del d.lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Considerato
che la ditta Lasco srl, visto il progetto delle opere si era immediatamente resa disponibile all'esecuzione di questo primo intervento con preventivo del 21/03/25 per un importo pari a 84.395,32€ oltre Iva, a cui in fase di trattativa si è reso disponibile a fare un ribasso del 3,1% sul totale dei lavori per un importo di 81.862,92;

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento di tali lavori come da progetto sottoscritto da ditta Lasco e alla relativa lettera d'ordine di importo pari a 81.862,92 € di cui 2.455,86€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA di legge.
2. Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, l'importo complessivo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato in misura di 22.233,97€. Il valore è determinato in relazione al costo del personale impiegato nel servizio, determinato in relazione ai dati storici desumibili da analoghi affidamenti.
3. Il contratto collettivo applicato è il CCNL per i dipendenti dii Edile Artigianato - CODICE alfanumerico CNEL F015.
4. Che, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale, si intende perfezionato al momento della sua sottoscrizione;

di dare atto che ai sensi dell'art. 15 c. Lgs. N. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Stefano Ricci; e che con nota del 21/03/2025 il DG ha finanziato l'intervento come da quadro economico allegato e dato mandato al RUP per la gestione delle somme a disposizione sempre del quadro economico.

Pesaro, 02/04/2025

Il RUP
Ing. Stefano Ricci