



## DECISIONE A CONTRARRE N. 36 DEL DIRETTORE GENERALE del 04.11.2024

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA APERTA TELEMATICA SETTORI ORDINARI PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE PROROGABILE DELLA GESTIONE FULL-SERVICE DEI PARCHEGGI E DELLE AREE DI SOSTA IN GESTIONE A PESARO PARCHEGGI S.R.L.**

il Direttore Generale

### Premesso

**che** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito anche "Codice"), ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti - con apposito atto - adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**che** il Consiglio di Amministrazione di Pesaro Parcheggi Srl, con determinazione n. 27 del 21.05.2024, in ragione della struttura societaria, ha ritenuto di procedere con l'affidamento tramite procedura di gara del servizio di cui all'oggetto, con particolare riferimento alle attività esplicitate nel capitolato prestazionale di cui alla documentazione di gara;

**Richiamata** la Delibera di Cda di Pesaro Parcheggi S.r.l. n. 27 del 21.05.2024, con la quale si è proceduto alla nomina del Responsabile di Progetto del Committente nella figura del Dirigente Michel Bezziccheri;

**Visto** l'art. 62 c. 11 D.Lgs n° 36/2023 che prevede "le centrali di committenza qualificate e le stazioni appaltanti qualificate per i livelli di cui all'art. 63 c. 2 lett. b) e c) possono svolgere, in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti, attività di committenza ausiliarie in favore di altre centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti senza vincolo territoriale e con le modalità di cui al c. 9 (...)"

**Visto inoltre** che il successivo c. 13 dell'art. 62 D.Lgs n° 36/2023 stabilisce che "le centrali di committenza e le stazioni appaltanti che svolgono attività di committenza anche ausiliaria sono direttamente responsabili per le attività di centralizzazione della committenza svolte per conto di altre stazioni appaltanti o enti concedenti. Esse nominano un RUP, che cura i necessari raccordi con la stazione appaltante beneficiaria dell'intervento, la quale a sua volta nomina un responsabile del procedimento per le attività di propria pertinenza" e che pertanto la stazione appaltante delegata nominerà un proprio Rup che gestirà, di volta in volta tramite atto di delega, le e funzioni con la committenza.

**Considerato** in virtù del contratto di servizio del 19.04.2024 con il quale la Committente Pesaro Parcheggi S.r.l. (Stazione appaltante non qualificata), ha delegato alla Stazione Appaltante qualificata Aspes S.p.A. alcune delle attività amministrative obbligatorie per l'affidamento e l'esecuzione degli appalti pubblici;

**Considerato inoltre** che alcuni recenti pareri (di ANAC n° 50/2024 e MIT n. 2752 del 26 settembre 2024) hanno analizzato la questione, piuttosto frequente nell'appalto delegato, dei

---

### ASPES S.p.A.

rapporti tra stazione appaltante non qualificata che delega l'appalto (ovvero che ne richiede l'espletamento) e stazione appaltante qualificata che come servizio di committenza espleta concretamente la gara;

**Tenuto conto** che il primo comma dell'art. 15 del decreto legislativo 36/2023 ribadisce che all'atto di avvio dell'intervento le stazioni appaltanti sono tenute a nominare un responsabile unico che si occupa delle varie fasi della procedura e su cui grava una obbligazione di risultato, ovvero realizzare l'intervento. Che l'unicità del RUP viene ribadita nel comma 4, laddove si consente la possibilità di nominare dei responsabili di fase (uno per la fase dell'affidamento ed un secondo per la fase tecnica della programmazione, progettazione ed esecuzione del contratto) ferma restando, come detto, l'unicità del responsabile unico del progetto che per evitare sovrapposizioni di responsabilità, deve essere condotto da un'unica figura;

**Visti** i documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Progetto ed approvati con Decisione a contrarre n° 2 del 24.10.2024;

**Dato atto** che,

- l'appalto è costituito da un unico lotto;
- il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, per la durata di 36 mesi è pari ad € 210.0000 di cui oneri per la sicurezza da interferenze pari a 1.750,00 oltre IVA di legge, eventualmente prorogabile per ulteriori n° 36 mesi, per un quadro economico di servizio complessivo (comprensivo di tutte le opzioni) di **€ 639.000,00** al netto di IVA di legge;

**Ritenuto** di eseguire, in qualità di Stazione appaltante qualificata e delegata il procedimento di gara e di regolare i rapporti tra Stazione appaltante qualificata e non qualificata, in virtù del suddetto contratto di servizio;

tutto ciò premesso e considerato,

#### **DETERMINA**

1. di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto anche sotto il profilo motivazionale;
2. di **approvare** i documenti di gara allegati al provvedimento predisposti dal Responsabile Unico del Progetto della Stazione appaltante delegata ed approvati con Decisione a contrarre n° 2 del 24.10.2024;
3. di **indire**, ai sensi dell'art. 71 del Codice, una procedura aperta, attraverso la Piattaforma di E-procurement Appalti e contratti di Aspes S.p.A. accessibile dal sito <https://appalti.aspes.it/PortaleAppalti>, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a) del Codice, secondo le indicazioni del RUP di Pesaro Parcheggi S.r.l.;
4. di **evidenziare** che il CIG verrà richiesto successivamente, in concomitanza al caricamento della procedura di che trattasi sulla Piattaforma;
5. di **dare atto** che ai sensi dell'art. 15, comma 1 del Codice, il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante delegata è il Direttore Generale - dott. Antonio Marcello Muggittu;
6. di **dare atto** che con successiva determinazione del Direttore Generale, a seguito della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, si procederà, ai sensi dell'art.

93 del Codice e con le modalità indicate nel "Regolamento per la nomina, la composizione ed il funzionamento delle commissioni giudicatrici di gara di Aspes S.p.A.", alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte;

7. di **individuare**, in ottemperanza all'art. 62 cc. 11 e 16 del D.Lgs 36/2023 e del regolamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, in materia di nomina delle figure professionali legate alla fase di affidamento ed esecuzione, il Responsabile coordinatore della struttura Organizzativa Stabile aziendale – Dott. Nicola Campolongo, quale Responsabile della fase di affidamento del procedimento;
8. di **dare atto** che la fase di affidamento avrà conclusione con la stipulazione del contratto, nella forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del Codice;
9. di **disporre** la pubblicazione del bando di gara nei modi, forme e termini previsti dalla vigente normativa di evidenziare che il CIG verrà richiesto successivamente, in concomitanza al caricamento della procedura di che trattasi sulla Piattaforma;

Il Direttore Generale di Aspes S.p.A.  
(Dott. Antonio Marcello Muggittu)

